

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 14. ledna 2026

## *u p r a v e n á   v e r z e*

### **č. RM 01/2026**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. bere na vědomí**

zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2025,

#### **2. schvaluje**

výroční zprávu o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za rok 2025, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

#### **3. ukládá**

správnímu a sociálnímu odboru zveřejnit výroční zprávu na internetových stránkách města Kynšperk nad Ohří a úřední desce, a to nejpozději do 28.02.2026.

### **č. RM 02/2026**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádosti o prodloužení nájemních smluv k bytům ve vlastnictví města doručené před zahájením schůze rady města,

#### **2. schvaluje**

a) uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě uzavřené dne 01.08.2023 na pronájem bytové jednotky č. 14 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 37,20 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 501, č.o. 7 v ulici Zámečnická, ve městě Kynšperk nad Ohří, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 1 rok a navýšení ceny nájmu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025,

b) uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 03.09.2025 na pronájem bytové jednotky č. 6 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 50,15 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 882, č.o. 33 v ulici J. K. Tyla, ve městě Kynšperk nad Ohří, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 1 rok a

navýšení ceny nájmu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025,

c) uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě uzavřené dne 19.04.2023 na pronájem bytové jednotky č. 2 (*byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 90,60 m<sup>2</sup>*), v bytovém domě č.p. 23, č.o. 6 v ulici nám. Míru, ve městě Kynšperk nad Ohří, který stojí na pozemku parcelní číslo 691 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 6 měsíců a navýšení ceny nájmu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025,

d) uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě uzavřené dne 13.07.2018 na pronájem bytové jednotky č. 1 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 46,00 m<sup>2</sup>*), v bytovém domě č.p. 732, č.o. 2 v ulici Jiráskova, ve městě Kynšperk nad Ohří, který stojí na pozemku parcelní číslo 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi XXX, nar. XXX trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 1 rok a navýšení ceny nájmu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025,

e) uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.10.2024 na pronájem bytové jednotky č. 8 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 43,46 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 882, č.o. 33 v ulici J. K. Tyla, ve městě Kynšperk nad Ohří, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 6 měsíců a navýšení ceny nájmu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025,

### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dodatků a

### **4. pověřuje**

starostu města podpisem dodatků.

## **č. RM 03/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádost o pronájem bytové jednotky č. 14 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 49,00 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 732 v ulici Jiráskova, č.o. 2 ve městě Kynšperk nad Ohří, který stojí na pozemku parcelní číslo 40/1 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; doručenu Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří dne 15.12.2025, do zahájení schůze rady města,

## **2. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 14 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 49,00 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 732 v ulici Jiráskova, č.o. 2 ve městě Kynšperk nad Ohří, který stojí na pozemku parcelní číslo 40/1 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m<sup>2</sup>, s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu tj. XXX Kč, na dobu určitou 3 měsíce,

## **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy a

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

## **č. RM 04/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádost o výměnu předmětu nájmu - bytových jednotek č. 20 a č. 22 v ulici Zámečnická č.p. 501, doručenou před zahájením schůze rady města,

#### **2. schválila**

a) uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 15.11.2022 ve znění dodatků č. 1 - 4 na pronájem bytové jednotky č. 20 (*garsoniéra s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 26,20 m<sup>2</sup>*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX;

b) uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 09.01.2025 ve znění dodatků č. 1 - 3 na pronájem bytové jednotky č. 22 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o celkové podlahové ploše 37,20 m<sup>2</sup>*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX;

c) uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 22 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o celkové podlahové ploše 37,20 m<sup>2</sup>*), v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX; nájemní smlouva se uzavírá za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m<sup>2</sup> (cena stanovená pro rok 2025) navýšené o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025, s možností každoročního navýšení o index

růstu inflace, a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, na dobu určitou 1 rok;

d) uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 20 (*garsoniéra s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 26,20 m<sup>2</sup>*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, nájemní smlouva se uzavírá za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m<sup>2</sup>(cena stanovená pro rok 2025) navýšené o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2025, s možností každoročního navýšení o index růstu inflace, a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, na dobu určitou 1 rok; na základě společné žádosti obou pánů doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří dne 22.12.2025, tedy do zahájení schůze rady města,

### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dohod o ukončení nájemních smluv a k uzavření nových nájemních smluv a

### **4. pověřuje**

starostu města podpisem dohod o ukončení nájmu bytu a nových nájemních smluv.

## **č. RM 05/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádost o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 2 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 41,34 m<sup>2</sup>*) ve stavbě občanského vybavení č.p. 386 v ulici Chebská , č. o. 17 ve městě Kynšperk nad Ohří, která je součástí pozemku parcelní číslo 268 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; která je současně žádostí o pronájem bytové jednotky č. 15 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 45,87 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 881 v ulici J. K. Tyla , č. o. 32 ve městě Kynšperk nad Ohří, která je součástí pozemku parcelní číslo 1624 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří;

#### **2. schvaluje**

a) uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 2 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 41,34 m<sup>2</sup>*) ve stavbě občanského vybavení č.p. 386 v ulici Chebská, č. o. 17 ve městě Kynšperk nad Ohří, která je součástí pozemku parcelní číslo 268 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; uzavřené s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a to ke dni 31.01.2026,

b) uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 15 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 45,87 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě č.p. 881 v ulici J. K. Tyla, č. o. 32 ve městě Kynšperk nad Ohří, která je součástí pozemku parcelní číslo 1624 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, vše zapsáno u

Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří; s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a to ode dne 01.02.2026 za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m<sup>2</sup>, s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu tj. XXX Kč (po přeúčtování kauce vznikne povinnost doplatit rozdíl ve výši XXX Kč), na dobu určitou 12 měsíců,

### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy a

### **4. pověřuje**

starostu města podpisem dohody a smlouvy.

## **č. RM 06/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytové jednotce č. 4 (*byt o velikosti 2+1 včetně příslušenství, s celkovou podlahovou plochou 56,27 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 222, v ulici Mistra Jana Husa, č. o. 2, který stojí na pozemku parcelní číslo 668 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří podanou dne 5.1.2026 XXX,

#### **2. schvaluje**

dohodu o ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytové jednotce č. 4 (*byt o velikosti 2+1 včetně příslušenství, s celkovou podlahovou plochou 56,27 m<sup>2</sup>*) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č.p. 222, v ulici Mistra Jana Husa, č. o. 2, který stojí na pozemku parcelní číslo 668 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří,

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dohody o ukončení nájmu a

#### **4. pověřuje**

starostu města podpisem dohody.

## **č. RM 07/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

návrh Lesní správy Kraslice, se sídlem Stříbrná 719, 358 01 Kraslice na uzavření nové aktualizované dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Šabina (kód honitby CZ4107210019) a Chlum (kód honitby CZ4107206022),

## **2. schvaluje**

uzavření Dohody o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě Šabina (kód honitby CZ4107210019) a Chlum (kód honitby CZ4107206022) mezi Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, zastoupenými Lesní správou Kraslice, se sídlem Stříbrná 719, 358 01 Kraslice, jako držitelem honitby, a Městem Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, jako vlastníkem přičleněných honebních pozemků, jejímž předmětem je užívání honebních pozemků v honitbě Šabina (kód honitby CZ 4107210019) o výměře 1129 ha a v honitbě Chlum (kód honitby CZ 4107206022) o výměře 994 ha (dotčené pozemky jsou uvedeny v příloze č. 1 této dohody), a to za roční náhradu ve výši 6 488,00 Kč (stanoveno pro rok 2026) s tím, že se náhrada bude každoročně zvyšovat o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem, s účinností od 1. 1. 2026, a bude nahrazovat původní Dohodu č. 2014/229/106 uzavřenou dne 28. 3. 2014 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4 a 5,

## **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit novou aktualizovanou dohodu k podpisu starostovi města a

## **4. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené dohody.

## **č. RM 08/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

## **1. projednala**

návrh společnosti PLASTIC WASTE FREE EPR, a.s., na uzavření smlouvy o spolupráci v rámci kolektivního systému ze dne 17.12.2025 – smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků a zároveň vzala na vědomí doporučení Svazu měst a obcí České republiky (SMO) ze dne 21.11.2025,

## **2. neschvaluje**

nabídku k uzavření smlouvy na základě návrhu doručeného dne 17.12.2025 se společností PLASTIC WASTE FREE EPR, a.s., IČO: 213 56 459, se sídlem Na Pankráci 449/11, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 28769, jejímž předmětem je úhrada nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků (tzv. littering). Navržená výše kompenzace činí XXX Kč na jednoho obyvatele za kalendářní rok a

## **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zaslat společnosti PLASTIC WASTE FREE EPR, a.s., zápornou odpověď a sledovat další doporučení SMO a vývoj v oblasti kolektivního plnění ohledně úklidu plastů.

## **č. RM 09/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. schvaluje uzavření**

- a) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby akce „CEZd\_SoBS VB 328147/ IE-12-0009211 - Kynšperk n/O\_SO\_Nádražní č.p. 530/16\_vNN“,  
b) smlouvy o užívání pozemků pro umístění stavby a o nájmu pozemků (pozemky parc. č. 1426, parc. č. 1571/2, parc. č. 1571/3 a parc. č. 1575 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří) pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby (uložení sítí do pozemků),

obě v souvislosti se stavbou „CEZd\_SoBS VB 328147/ IE-12-0009211 - Kynšperk n/O\_SO\_Nádražní č.p. 530/16\_vNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247 29 035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - za podmínek uvedených v návrhu smluv, po obdržení souhlasu od poskytovatele dotace na projekt CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_038/0017159, které jsou přílohou č. 1 a 2 tohoto materiálu,

- c) úplatné smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. CEZd\_SoVB 362596/IV-12-0023862/Štědrá u Kynšperka\_SO\_parc.č.117/2\_kNN mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem B, vložkou 2145 u Krajského soudu v Ústí nad Labem/ jako oprávněným, za podmínek návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu (GP příloha č. 4),

#### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města, smlouvy dle bodu a) a b) po obdržení souhlasu od poskytovatele dotace na projekt CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_038/0017159 a

#### **3. pověřuje**

starostu města podpisem smluv.

## **č. RM 10/2026**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

návrh na ukončení smlouvy o nájmu č. 06/2020 uzavřené dne 02.12.2020 mezi městem a XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 62 na části pozemků p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

#### **2. schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu č. 06/2020 uzavřené dne 02.12.2020 mezi městem a XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 62 na části pozemků p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, dohodou k 31.01.2026 a

### **3. pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem dohody o ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. 06/2020 v souladu s přijatým usnesením.

### **č. RM 11/2026**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX o ukončení smlouvy o nájmu uzavřené dne 26. 5. 2014, a to dohodou ke dni 31. 12. 2025,

##### **2. schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu uzavřené dne 26. 5. 2014 mezi Městem Kynšperk nad Ohří, jako pronajímatelem, a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX jako nájemci, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 71/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 212 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kamenný Dvůr, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to dohodou ke dni 31. 1. 2026,

##### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru:

- a) sdělit usnesení žadatelům,
- b) předložit dohodu o ukončení nájmu pozemku starostovi města k podpisu a

##### **4. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené dohody.

### **č. RM 12/2026**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX o pronájem části pozemku parc. č. 788/1 o výměře 16 m<sup>2</sup>, za účelem využití tohoto pozemku k parkování osobního automobilu XXX,XXX,XXX,

##### **2. schvaluje**

záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 788/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 16 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu min. XXX Kč/m<sup>2</sup> (cena stanovena pro rok 2025) minimálně však za cenu ve výši XXX Kč/rok 2026; s každoročním navýšením nájmu o index roční míry inflace stanovené Českým statistickým úřadem, to vše za účelem využití tohoto pozemku jako parkovací plochy pro osobní automobil XXX,XXX,XXX a

##### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu po dobu min. 15 dnů na úřední desce obce.

## č. RM 13/2026

### Rada města Kynšperk nad Ohří

#### 1. projednala

všechny žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 772/1 o výměře 17 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zpevněné manipulační plochy pro zajištění přístupu na pozemek parc. č. 786/1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří z důvodu dopravy materiálu pro stavbu RD,

#### 2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 772/1 (zahrada) o výměře 17 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu min. XXX Kč/m<sup>2</sup> (cena stanovena pro rok 2025) minimálně však za XXX Kč/rok; s každoročním navýšením nájmu o roční míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem, to vše za účelem využití tohoto pozemku jako zpevněné manipulační plochy pro zajištění přístupu k pozemku parc. č. 786/1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří ve vlastnictví nájemců z důvodu dopravy materiálu pro stavbu RD, a to mezi Městem Kynšperk nad Ohří, jako pronajímatelem, a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, jako nájemci,

#### 3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu starostovi města k podpisu a

#### 4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

Marek Matoušek v. r.  
starosta

Jana Tomsová v. r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*