

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří
konaného dne 17. září 2025

u p r a v e n á v e r z e

č. ZM 17/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

Zprávu o činnosti Správy majetku Kynšperk nad Ohří, spol. s r.o., za rok 2024, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

č. ZM 18/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) změnu rozpočtu na rok 2025 rozpočtové opatření č. 4. Rozpočtové příjmy se navyšují o 3.196,88 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 2.883,45 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 103.114,70 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 161.249,26 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 9.501,35 tis. Kč z důvodu mimořádné splátky a jednorázového doplacení úvěru schváleného Zastupitelstvem města Kynšperk nad Ohří dne 18.06.2025 usnesením č. ZM 11/2025. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 44.033,34 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 4 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 30.09.2025.

č. ZM 19/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

realizaci projektu „Rekonstrukce objektů ZŠ Kynšperk nad Ohří“ (rekonstrukce budov, dětské hřiště, vybudování parkoviště) na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 24_070/0000911 v rámci výzvy č. 10_24_070 Ministerstva životního prostředí ČR,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o úvěru mezi Československou obchodní bankou a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO 000 01 350 a Základní školou Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883, na předfinancování investiční akce „Rekonstrukce objektů ZŠ Kynšperk nad Ohří“ (rekonstrukce budov, dětské hřiště, vybudování parkoviště) ve výši XXX Kč,

3. schvaluje

ručení Města Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 002 59 454, jako zřizovatele za úvěr poskytnutý ČSOB a.s., Základní škole Kynšperk nad Ohří ve výši XXX Kč a poskytování ročních příspěvků příspěvkové organizaci ve výši splátek jistiny úvěru a úroků z úvěru do doby celkového splacení úvěru a

4. ukládá

starostovi města sdělit přijaté usnesení ředitele příspěvkové organizace do 20.09.2025.

č. ZM 20/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině právnické osoby Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961, jehož předmětem je rozšíření činnosti příspěvkové organizace o doplňkovou činnost – dětská skupina podle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

2. souhlasí

s rozšířením činnosti právnické osoby Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961, o doplňkovou činnost – poskytování služby péče o dítě v dětské skupině podle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zajišťování stravování dětí v dětské skupině,

3. schvaluje

předložený návrh dodatku č. 3 ke zřizovací listině a

4. pověřuje

starostu města, Marka Matouška, podpisem uvedeného dodatku č. 3 ke zřizovací listině a jeho předáním příspěvkové organizaci.

č. ZM 21/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

a) žádost společnosti Pomoc v nouzi, o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov ze dne 28.08.2025 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na

zajištění sociální služby – úkonů pečovatelské služby s názvem „dovoz nebo donáška jídla“ a fakultativní služby „zapůjčení jídelního nádobí“ a s tím související úpravy prostor na mytí jídlonosičů a termoboxů ve výši XXX Kč,

- b) návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako poskytovatelem a společností Pomoc v nouzi, o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov, zapsanou ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl O, vložka 114 jako příjemcem, na zajištění sociální služby – úkonů pečovatelské služby s názvem „dovoz nebo donáška jídla“ a fakultativní služby „zapůjčení jídelního nádobí“ a s tím související úpravy prostor na mytí jídlonosičů a termoboxů ve výši XXX Kč,

2. schvaluje

- a) poskytnutí investiční dotace ve výši XXX Kč společnosti Pomoc v nouzi, o. p. s., IČO 279 91 997, se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov, zapsanou ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl O, vložka 114 z rozpočtu města na zajištění sociální služby – úkonů pečovatelské služby s názvem „dovoz nebo donáška jídla“ a fakultativní služby „zapůjčení jídelního nádobí“ a s tím související úpravy prostor na mytí jídlonosičů a termoboxů ve výši XXX Kč
- b) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří na zajištění sociální služby – úkonů pečovatelské služby s názvem „dovoz nebo donáška jídla“ a fakultativní služby „zapůjčení jídelního nádobí“ a s tím související úpravy prostor na mytí jídlonosičů a termoboxů ve výši XXX Kč, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

3. pověřuje

starostu města, Marka Matouška, podpisem předmětné veřejnoprávní smlouvy.

č. ZM 22/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 kupní smlouvy ev. č. KK03582/2022 ze dne 10.10.2022, jehož předmětem je změna čl. I. odst. 2 uzavřené kupní smlouvy, spočívající v úpravě účelu kupní smlouvy - doplnění formulace účelu v čl. I odst. 2 kupní smlouvy o byty určené pro dostupné nájemní bydlení, mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední školou živnostenskou Sokolov, příspěvková organizace, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, IČO 75059151 (jako prodávající na straně jedné), a městem Kynšperk nad Ohří, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454 (jako kupující na straně druhé), dle návrhu v příloze č. 1 tohoto materiálu a

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 1 kupní smlouvy ev. č. KK03582/2022 ze dne 10.10.2022.

č. ZM 23/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Zlatá u Kynšperka nad Ohří a katastrálním územím Libavské Údolí a změnu obecní hranice mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Libavské Údolí, a to tak, že:

- pozemek parc. č. 294 o výměře 430 m² vedený v katastrálním území Libavské Údolí, na kterém se nachází část stavby bez č.p./ev. – jiná stavba, bude sloučen do pozemku parc. č. 320 o výměře 897 m² vedeného v katastrálním území Zlatá u Kynšperka, na kterém se nachází zbylá část stavby bez č.p./ev.č. – jiná stavba, a vznikne tak pozemek parc. č. 320 o výměře 1327 m² celý vedený v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, na kterém se bude nacházet celá stavba bez č.p./ev.č. – jiná stavba;
 - pozemek parc. č. 329 o výměře 16 m² vedený v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, na kterém se nachází část stavby bez č.p./ev.č. – jiná stavba, bude sloučen do pozemku parc. č. 333 o výměře 94 m² vedeného v katastrálním území Libavské Údolí, na kterém se nachází zbylá část stavby bez č.p./ev.č. – jiná stavba, a vznikne tak pozemek parc. č. 333 o výměře 110 m² celý vedený v katastrálním území Libavské Údolí, na kterém se bude nacházet celá stavba bez č.p./ev.č. – jiná stavba;
 - pozemek parc. č. 226/6 o výměře 19 m² vedený v katastrálním území Libavské Údolí bude přechíslován na pozemek parc. č. 333 o výměře 19 m² a bude nadále veden v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří,
- b) uzavření dohody o změně hranic obcí mezi Městem Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, a Obcí Libavské Údolí, IČO 00259462, se sídlem Libavské Údolí 110, 357 52 Libavské Údolí, jejímž předmětem bude výše uvedená změna katastrální hranice mezi katastrálními územími Zlatá u Kynšperka nad Ohří a katastrálním územím Libavské Údolí a současně změna obecní hranice mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Libavské Údolí,

2. pověřuje

starostu města podpisem dohody o změně hranic obcí mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Obcí Libavské Údolí.

č. ZM 24/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o investičním úvěru reg. č. 99043979986 ze dne 29.02.2024 na financování akce „Rekonstrukce Dřevěné lávky“ a

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

č. ZM 25/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

návrh na vzájemný převod pozemků mezi Městem Kynšperk nad Ohří (dále jen „městem“) a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX z důvodu narovnání vlastnických vztahů,

2. schvaluje

vzájemný převod pozemků mezi městem a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, a to tak, že město převede do vlastnictví XXX část pozemku parc. č. 471/1 o výměře 5 m² označenou dle geometrického plánu č. 1781-5/2025 jako pozemek parc. č. 471/6 a XXX, nar. XXX, trvale

bytem XXX, převede do vlastnictví města část pozemku parc. č. 473 o výměře 5 m² označenou dle geometrického plánu č. 1781-5/2025 jako pozemek parc. č. 473/4, vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, s povinností obou zúčastněných uhradit každý jednu polovinu nákladů spojenou s převodem těchto pozemků, vše za účelem narovnání vlastnických vztahů,

3. schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu (darovací smlouvy) mezi městem a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, jejímž předmětem bude vzájemný převod výše uvedených pozemků,

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení XXX a předložit smlouvu o bezúplatném převodu (darovací smlouvu) starostovi města k podpisu a

5. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

č. ZM 26/2025

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

všechny žádosti o prodej pozemku parc. č. 786/1 o výměře 880 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří za účelem výstavby rodinného domu,

2. schvaluje

a) prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 786/1 (zahrada) o výměře 880 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem výstavby rodinného domu, a to za kupní cenu ve výši XXX Kč včetně 21 % DPH, s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku,

b) uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří, jako prodávajícím, a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX, jako kupujícími, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jejich společného jmění manželů a

3. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

Marek Matoušek v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“

