

# U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří  
konaného dne 18. června 2025

## *u p r a v e n á v e r z e*

### **č. ZM 09/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

- a) změnu rozpočtu na rok 2025 rozpočtové opatření č. 2. Rozpočtové příjmy se navyšují o 370,21 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 1.618,00 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 98.397,73 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 156.835,90 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 1.247,79 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 34.522,17 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

##### **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 2 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 30.06.2025.

### **č. ZM 10/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

- a) změnu rozpočtu na rok 2025 rozpočtové opatření č. 3. Rozpočtové příjmy se navyšují o 1.520,09 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 1.529,91 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 99.917,82 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 158.365,81 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 9,82 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 34.531,99 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

##### **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 3 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 30.06.2025.

### **č. ZM 11/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

mimořádnou splátku a jednorázové doplacení úvěru Komerční banky, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 453 17 054 na projekt „Odkanalizování části města

Kynšperk nad Ohří - Dolní Pochlovice – rekonstrukce dešťové kanalizace v ul. Nádražní a rekonstrukce místní komunikace ul. Nádražní, Pobřežní, Hornická“ a

## **2. pověřuje**

starostu zajištěním realizace usnesení do 30.06.2025.

### **č. ZM 12/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

zrušení účetního předpisu (odpisu) dluhu spojeného s užíváním bytů: byt č. 7 v bytovém domě čp. 485 v ulici Pochlovická a byt č. 4 v bytovém domě v ulici Hornická v Kynšperku nad Ohří za neuhrazené nájemné a služby spojené s užíváním bytů ve výši XXX Kč a neuhrazený poplatek z dluhu, který ke dni úmrtí činil XXX Kč po XXX nar. XXX, naposledy bytem XXX, zemřelým XXX a to z důvodu, že dědické řízení pod sp. zn. 18 D 370/2018 bylo zastaveno pro nepatrnost majetku a

##### **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit zrušení účetního předpisu.

### **č. ZM 13/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednalo**

informaci o stavu zpracování žádosti o podporu (dotaci) v rámci výzvy č. 1/DB/2024 k podávání žádostí o poskytnutí podpory ke krytí části nákladů spojených s výstavbou nebo pořízením dostupných nájemních bytů v rámci programu Dostupné nájemní bydlení v roce 2024 vyhlášenou Státním fondem podpory investic, na akci „Rekonstrukce a změna účelu užívání objektu č.p. 496/3 v ul. Mládeže, Kynšperk nad Ohří“,

##### **2. schvaluje**

podání žádosti o podporu s tím, že nejméně 10 % pořizovaných bytů bude vyčleněno pro bydlení domácnosti, která nevlastní nemovitost určenou k bydlení, a jejíž průměrný čistý příjem nepřesahuje příjem domácností nacházejících se

- v 6. příjmovém decilu a jejíž členové domácnosti jsou osobami v bytové nouzi nebo bytovou nouzí bezprostředně ohrožení, nebo

- v 9. příjmovém decilu všech domácností a jejíž členové jsou studenti presenčního studia veřejné vysoké školy do 26 let,

##### **3. schvaluje**

podání žádosti o podporu (dotaci) v programu Dostupné nájemní bydlení v roce 2024, v maximální možné výši s ohledem na prokázané uznatelné výdaje a o zvýhodněný úvěr v maximální možné výši, kterou umožňuje výzva s dobou udržitelnosti, resp. splácení úvěru 20 let.

### **č. ZM 14/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

#### **1. deleguje**

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619, 356 01, která se uskuteční dne 26. 06. 2025 od 10:30 hod. v Kulturním domě v Březové, a která bude jednat o těchto záležitostech:

1. Zahájení, volba orgánů valné hromady,
2. Zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2024 a o stavu majetku společnosti,
3. Zpráva dozorčí rady společnosti za rok 2024,
4. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami v roce 2024,
5. Projednání roční účetní závěrky společnosti k 31. 12. 2024 a její schválení, rozhodnutí o rozdělení zisku,
6. Projednání a schválení vyúčtování vodného a stočného za rok 2024,
7. Odměna členů dozorčí rady;
8. Rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci projednání a schválení roční účetní závěrky za rok 2024 a použití zisku za rok 2024 a projednání zprávy dozorčí rady za rok 2024,
9. Rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. - odměna členů dozorčí rady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města pana Marka Matouška.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka paní Jana Tomsová.

### **č. ZM 15/2025**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

#### **1. deleguje**

na jednání valné hromady společnosti KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a. s. se sídlem Závodní 353/88, Karlovy Vary, IČO 291 14 373, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B, vložka 1586 na valnou hromadu svolanou na dne 30. června 2025 v 16:00 hodin v zastupitelském sále Krajského úřadu Karlovarského kraje, budova A, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, a která bude jednat o těchto záležitostech:

- 1) Zahájení
- 2) Volba orgánů valné hromady – předsedy, zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
- 3) Rozhodnutí o projednání a vzetí na vědomí zprávy o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2024
- 4) Rozhodnutí o projednání a vzetí na vědomí zprávy dozorčí rady za rok 2024
- 5) Rozhodnutí o schválení řádné účetní závěrky za rok 2024

- 6) Rozhodnutí o projednání a vzetí na vědomí zprávy dozorčí rady společnosti ke zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2024
- 7) Rozhodnutí o projednání a vzetí na vědomí zprávy o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2024
- 8) Rozhodnutí o vypořádání hospodářského výsledku za rok 2024
- 9) Volba nového člena představenstva společnosti
- 10) Závěr

jako zástupce společníka společnosti KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a. s. starostu města pana Marka Matouška.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka paní Jana Tomsová.

## **č. ZM 16/2025**

### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednalo**

návrh na vzájemný převod pozemků mezi Městem Kynšperk nad Ohří (dále jen „městem“) a XXX, nar. XXX, bytem XXX, kdy město převede do vlastnictví XXX část pozemku parc. č. 218/1 (trvalý travní porost) o výměře 30087 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, jako náhradu za to, že XXX převede do vlastnictví města pozemek parc. č. 65/1 (trvalý travní porost) o výměře 30087 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kamenný Dvůr, a to za účelem zřízení zahrádkové kolonie na tomto pozemku,

#### **2. schvaluje**

a) převod vlastnického práva k nemovité věci – k části pozemku parc. č. 218/1 (trvalý travní porost) o výměře 30087 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, označené dle geometrického plánu č. 211-10001/2025 jako pozemek parc. č. 218/14, vedeno v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to bezúplatně, s povinností převodce uhradit náklady spojené s převodem, a to jako náhradu za pozemek parc. č. 65/1 (trvalý travní porost) o výměře 30087 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kamenný Dvůr, na kterém chce město zřídit novou zahrádkovou kolonii, do vlastnictví XXX, nar. XXX, bytem XXX,

b) převod vlastnického práva k nemovité věci – k pozemku parc. č. 65/1 (trvalý travní porost) o výměře 30087 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kamenný Dvůr, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví XXX, nar. XXX, bytem XXX to bezúplatně, s povinností nabyvatele uhradit náklady spojené s převodem pozemku, a to za účelem zřízení zahrádkové kolonie, do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří,

c) uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem bude vzájemný převod výše uvedených pozemků,

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení účastníkům a předložit smlouvu o vzájemném bezúplatném převodu starostovi města k podpisu a

#### **4. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

Marek Matoušek v.r.  
starosta

Jana Tomsová v.r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*