

# OZNÁMENÍ

Město Kynšperk nad Ohří oznamuje ve smyslu § 39 zák.č. 128/2000 Sb., v platném znění ( zákon o obcích),  
**ZÁMĚR PRODEJE**

nemovitých věcí – pozemků v lokalitě Třešňovka nově označených jako pozemek p. č. 900/1, p. č. 938/11 oba v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaných na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří za účelem výstavby stavby pro bydlení a za minimální kupní cenu uvedenou u jednotlivých pozemků v tabulce.

pozemek p. č.	výměra pozemku m <sup>2</sup>	Minimální cena Kč/m <sup>2</sup> bez DPH	Minimální cena Kč/m <sup>2</sup> včetně DPH	Minimální cena celkem bez DPH	Minimální cena celkem včetně DPH
900/1	820	950,00 Kč	1 149,50 Kč	779 000,00 Kč	<b>942 590,00 Kč</b>
938/11	761	950,00 Kč	1 149,50 Kč	722 950,00 Kč	<b>874 770,00 Kč</b>

**Žádosti o prodej pozemků se přijímají do 21.06.2022 do 13.00hod. v uzavřené obálce označené „Neotevírat – Žádost o koupi pozemku v lokalitě Třešňovka“ a adresované Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří.**



Jedná se o pozemky, které jsou v lokalitě u Tyršovy ulice určeny k zastavění skupinou rodinných domků. Ke každému pozemku jsou přivedeny přípojky všech inženýrských sítí. Sítě jsou zakončeny v pilířku u každé parcely. Do lokality je proveden vjezd účelové místní komunikace z Tyršovy ulice. Z této místní komunikace si každý stavebník provede vlastní napojení příslušného pozemku. Tři parcely (938/10, 938/11 1017/9) jsou komunikačně již napojeny přímo na Tyršovu ulici. Výstavba účelové komunikace uvnitř lokality je dokončena do stadia před položením vrchní krycí vrstvy asfaltového koberce.

Pozemky jsou dotčeny věcným břemenem „umístění a provoz elektrorozvodného zařízení“ v rozsahu dle geometrického plánu č. 1507-6031/2019. m

Pozemky jsou schváleným územním plánem označeny jako plocha BI 13 – plocha pro „bydlení individuální“, bližší informace jsou k dispozici na <http://up.kynšperk.cz/> a na Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Kynšperk nad Ohří.

**Prodej pozemků se řídí „Podmínkami pro prodej nemovitých věcí – pozemků v lokalitě Třešňovka pozemků p. č. 900/1 a p. č. 938/11, k.ú. Kynšperk nad Ohří“, které byly schváleny Zastupitelstvem města Kynšperk nad Ohří dne 27.04.2022 usnesením č. ZM 21/2022. Plné znění podmínek prodeje je zveřejněno na úřední desce a na webových stránkách města.**

Žádosti se přijímají na předepsaném formuláři, který je volně k dispozici na webových stránkách města Kynšperk nad Ohří <http://www.kynšperk.cz/mesto/soubory-ke-stazeni/> a v hodinách pro veřejnost na podatelně Městského úřadu a na Majetkovém odboru Městského úřadu Kynšperk nad Ohří. **Žádosti o prodej pozemků se přijímají do 21.06.2022 do 13.00hod. v uzavřené obálce označené „Neotevírat – Žádost o koupi pozemku v lokalitě Třešňovka“ a adresované Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří.** Náklady na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nese kupující.

V souvislosti s prodejem výše uvedených pozemků vyhlásilo Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří „PROGRAM FINANČNÍ PODPORY VÝSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ V LOKALITĚ TŘEŠŇOVKA, MĚSTO KYNŠPERK NAD OHŘÍ, PRO ROKY 2019 AŽ 2029“

Doba zveřejnění od 29.04.2022 do 21.06.2022.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Zveřejněno elektronicky:

od 29.04.2022 do 21.06.2022