

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 18. prosince 2024

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 323/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočet na rok 2025 příspěvkovým organizacím:

1. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Zahradní 385, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054
 - a) příspěvek na provoz včetně odpisů ve výši: 1.490,00 tis. Kč
 - b) investiční příspěvek ve výši: 100,00 tis. Kč

2. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, U Pivovaru 367, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO: 497 66 961
 - a) příspěvek na provoz včetně odpisů ve výši: 1.420,00 tis. Kč
 - b) investiční příspěvek ve výši: 0,00 tis. Kč

3. Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Jana A. Komenského 540, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO: 699 78 883
 - a) příspěvek na provoz včetně odpisů ve výši: 6.900,00 tis. Kč
 - b) investiční příspěvek ve výši: 250,00 tis. Kč

4. Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Sokolovská 511, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 709 97 284
 - a) příspěvek na provoz včetně odpisů ve výši: 780,00 tis. Kč
 - b) investiční příspěvek ve výši: 1.800,00 tis. Kč

5. Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, nám. SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO: 003 68 636
 - a) příspěvek na provoz včetně odpisů ve výši: 5.920,00 tis. Kč
 - b) investiční příspěvek ve výši: 0,00 tis. Kč,

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit ředitelům příspěvkových organizací schválené usnesení do 20.12.2024 se žádostí o zpracování a předložení podrobného rozpisu schváleného rozpočtu na rok 2025 na nákladové a výnosové účty,

3. ukládá

ředitelům příspěvkových organizací předložit podrobný rozpis schváleného rozpočtu na rok 2025 do 7 pracovních dnů od doručení usnesení a

4. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit Radou města Kynšperk nad Ohří schválené rozpočty na rok 2025 na webových stránkách města Kynšperk nad Ohří do 30 dnů od schválení.

č. RM 324/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

poskytnutí peněžitého daru ve výši XXX Kč zapsanému spolku Potravinová banka Karlovarského kraje z.s., Merklínská 15, 360 01 Karlovy Vary, IČO 041 21 538, zastoupeného ředitelem Milanem Hlouškem, na činnost Potravinové banky Karlovarského kraje z.s. a

2. pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, do 20.12.2024.

č. RM 325/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

informaci o provedených fyzických inventarizacích k 31.10.2024 u organizačních složek města, městského úřadu a města samotného,

2. schvaluje

vyřazení navrženého majetku z majetku organizačních složek města, městského úřadu a města formou fyzické likvidace. Jedná se o majetek, který je neupotřebitelný, nefunkční a neplní svůj účel dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

3. ukládá

vedoucí finančního odboru provést vyřazení navrženého majetku z účetnictví a majetku města do 31.12.2024 a

4. ukládá

odpovědným pracovníkům organizačních složek města a městského úřadu předat protokol o provedené fyzické likvidaci na finanční odbor městského úřadu do 28.02.2025.

č. RM 326/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o pronájem bytu č. 22 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o celkové podlahové ploše 37,20 m²*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby čp. 501 v ulici Zámečnická, č. o. 7 ve městě Kynšperk nad Ohří, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručenou Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 22 (*byt o velikosti 1+1 s příslušenstvím, o celkové podlahové ploše 37,20 m²*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m², s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, tj. XXX Kč, na dobu určitou 3 měsíce,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a předložit starostovi nájemní smlouvu k podpisu a

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

č. RM 327/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města doručenou před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.10.2024 na pronájem bytu č. 8 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 43,46 m²*) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 882, v ulici J. K. Tyla, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 3 měsíce,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dodatku a

4. pověřuje

starostu podpisem dodatku.

č. RM 328/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje uzavření

a) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „16010-069321 VPIC Kynšperk, lávka přes řeku“,

b) Smlouvy o užívání pozemků pro umístění stavby a o nájmu pozemků pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby (uložení sítí do pozemků)

obě v souvislosti se stavbou „16010-069321 VPIC Kynšperk, lávka přes řeku“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností CETIN a.s., IČO 040 84 063, DIČ CZ04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623 - za podmínek uvedených v návrhu smluv, které jsou přílohou č. 1 a 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. RM 329/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

jako vlastník dotčeného pozemku parc. č. 1363/1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří a pozemků parc. č. 515/2, 1359/1 a 1359/2 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, se stavbou sousedících, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním nové informační cedule na Cyklostezce Ohře, na pozemku parc. č. 1363/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří, dle přiloženého zákresu. Souhlas se vydává subjektu Karlovarský kraj, IČO 708 91 168, se sídlem Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary - ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit souhlas k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem souhlasu.

č. RM 330/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

připomínky XXX, bytem XXX k tvrdosti OZV a žádost o odpuštění platby,

2. konstatuje,

že platná OZV města Kynšperk nad Ohří o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství je v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích a že v současné době nebude navrhovanou změnu OZV iniciovat, z důvodu možné diskriminace jiných poplatníků a

3. ukládá

- a) správci poplatku nevyužít možnosti ustanovení § 16a zákona o místních poplatcích a žadatelce místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství neodpustit, z důvodu absence ospravedlnitelných okolností,
- b) starostovi města zaslat žadatelce odpověď ve znění dle přílohy materiálu.

č. RM 331/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádosti XXX, nar. XXX, bytem XXX, o pronájem části pozemku parc. č. 1251/4 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem umístění dvou výdejních boxů pro zásilky, a žádosti společnosti Zásilkovna s.r.o. o rozšíření Z-BOXu na spojnici ulic U Pivovaru a Staré náměstí,

2. neschvaluje

záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 1251/4 (ostatní plocha/neplošná plocha) o výměře 4 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, zapsaného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce a to za cenu 5 000,00 Kč/rok (2 x 2 500,00 Kč - nájemné stanovené pro rok 2025) s každoročním navýšením nájemného o index růstu inflace, za účelem umístění dvou výdejních boxů pro zásilky,

3. pověřuje

majetkový odbor jednáním o navýšení ceny za pronájem na minimálně 15 000,- Kč/rok (2 x 7500,- Kč - nájemné stanovené pro rok 2025),

4. schvaluje

záměr rozšíření Z-BOXu na spojnici ulic U Pivovaru a Staré náměstí na části pozemku p.č. 788/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, na základě smlouvy o nájmu pozemku se společností Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1a, Libeň, Praha 9, IČO: 28408306, za podmínek uvedených v žádosti,

5. pověřuje

majetkový odbor zveřejněním tohoto záměru a předložením návrhu dodatku ke smlouvě po zveřejnění na další schůzi rady města.

Marek Matoušek v. r.
starosta

Jana Tomsová v. r.
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“

