

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 9. října 2024

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 250/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši XXX Kč z majetku příspěvkové organizace Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

ředitelce příspěvkové organizace vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor Městského úřadu Kynšperk nad Ohří.

č. RM 251/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

a) výroční zprávu o činnosti Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 699 78 883, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří za školní rok 2023/2024, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

b) výroční zprávu o činnosti Základní umělecké školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 709 97 284, se sídlem Sokolovská 511, 357 51 Kynšperk nad Ohří za školní rok 2023/2024, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení,

c) výroční zprávu o činnosti příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří za školní rok 2023/2024, která tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení,

d) výroční zprávu o činnosti příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří za školní rok 2023/2024, která tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení a

2. ukládá

paní Kisové, úředníci správního a sociálního odboru, sdělit ředitelkám škol usnesení rady města do 18.10.2024.

č. RM 252/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

- a) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, o přerušení provozu mateřské školy v období od 23.12.2024 do 31.12.2024,
- b) oznámení ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, o přerušení provozu mateřské školy v období od 23.12.2024 do 31.12.2024 a

2. ukládá

paní Kisové, úředníci správního a sociálního odboru, sdělit ředitelkám mateřských škol usnesení rady města do 18.10.2024.

č. RM 253/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

A) doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

Varianta A

1. projednat a vzít na vědomí

výsledek místního referenda konaného ve dnech 20. – 21. září 2024 podle zápisu místní komise, který je přílohou č.1 tohoto usnesení a z něhož vyplývá, že podle ustanovení zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu ve znění pozdějších předpisů, místní referendum o otázce: „*Souhlasíte s tím, aby na území obce Kynšperk nad Ohří, v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří byly postaveny a provozovány větrné elektrárny a město zadalo změnu znění Územního plánu Kynšperk nad Ohří tak, aby umožňoval výstavbu větrných elektráren v tomto katastrálním území?* je neplatné a nezávazné,

2. rozhodnout

o zadání návrhu na změnu znění Územního plánu Kynšperk nad Ohří tak, aby umožňoval výstavbu větrných elektráren v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří.

Varianta B

1. projednat a vzít na vědomí

výsledek místního referenda konaného ve dnech 20. – 21. září 2024 podle zápisu místní komise, který je přílohou č.1 tohoto usnesení a z něhož vyplývá, že podle ustanovení zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu ve znění pozdějších předpisů, místní referendum o otázce: „*Souhlasíte s tím, aby na území obce Kynšperk nad Ohří, v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří byly postaveny a provozovány větrné elektrárny a město zadalo změnu znění Územního plánu Kynšperk nad Ohří tak, aby umožňoval výstavbu větrných elektráren v tomto katastrálním území?* je neplatné a nezávazné,

2. rozhodnout

nezadávat návrh na změnu znění Územního plánu Kynšperk nad Ohří tak, aby umožňoval výstavbu větrných elektráren v katastrálním území Chotíkov u Kynšperka nad Ohří.

B) ukládá

starostovi předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 254/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

výsledek průzkumu trhu na dodavatele sdružených služeb dodávky el. energie pro rok 2025 (veřejná zakázka malého rozsahu) doručených ke dni 24.09.2024 a 08.10.2024,

2. vybírá

dodavatele na sdružené služby dodávky el. energie – společnost Pražská plynárenská, a.s., IČO 601 93 492, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 11000 na dobu určitou, a to na období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025,

3. schvaluje

a) zadání zakázky malého rozsahu na dodávku a služby v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které byly schváleny Radou města Kynšperk nad Ohří usnesením č. 310/2016 dne 26. 10. 2016 vybranému dodavateli dle bodu 2),

b) uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky el. energie pro rok 2025 mezi městem a společností Pražská plynárenská, a.s., IČO 601 93 492, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 11000,

4. ukládá

ředitelům příspěvkových organizací uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky el. energie pro rok 2025 mezi městem a společností Pražská plynárenská, a.s., IČO 601 93 492, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 11000,

5. ukládá

vedoucí majetkového odboru zaslat akceptaci nabídky vybranému dodavateli, informovat ředitele příspěvkových organizací o výsledku a následně předložit smlouvu starostovi k podpisu a

6. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 255/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala a schvaluje

a) výsledek výběrového řízení pro zadání podlimitní zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) na akci „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. p.1195/22, k.ú. Kynšperk nad Ohří“,

b) protokol o otevírání a hodnocení nabídek,

c) zadání zakázky vítězi výběrového řízení za cenu dle podané nabídky a uzavření smlouvy o dílo na předmět veřejné zakázky „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. p.1195/22, k.ú. Kynšperk nad Ohří“, s vybraným účastníkem sdružením právnických osob STAVBYT-PIC (složené z právnických osob dle smlouvy o společnosti - STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., IČO 26395886, sídlo Svatava, Pohraniční stráže 136, PSČ 35703 a PIC - Photovoltaic Installation Company s.r.o., IČO 19248474, sídlo Ruská 945, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov) zastoupené vedoucím společnosti STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o., za cenu XXX Kč bez DPH, dle návrhu smlouvy uvedeném v příloze č. 3 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města po uplynutí příslušných lhůt a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo.

č. RM 256/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory výstavby rodinných domů v lokalitě Třešňovka z rozpočtu Města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX, v souvislosti s výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 938/16 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, ve výši XXX Kč, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

b) pověřit starostu podpisem schválené veřejnoprávní smlouvy a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zastupitelstvu města.

č. RM 257/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, zplnomocněné spolkem WERKADD TEAM z.s., o pronájem prostor v budově čp. 764 (*stavba občanského vybavení*), která je součástí pozemku parcelní číslo 1093/1 (*zastavěná plocha a nádvoří*) o výměře 1 386 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, adresní místo: Školní čp. 764, 357 51 Kynšperk nad Ohří,

2. pověřuje

starostu rozhodnutím o uzavření smlouvy o nájmu prostoru, který není bytem, v budově v Kynšperku nad Ohří, čp. 764 (*stavba občanského vybavení*), která je součástí pozemku parcelní číslo 1093/1 (*zastavěná plocha a nádvoří*), o výměře 1 386 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, adresní místo: Školní 764/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, situovaného v přízemí budovy (tělocvična a sociální zařízení) pro sportovní účely na dobu neurčitou se spolkem WERKADD TEAM z.s., IČO: 109 86 146, se

sídlem: č.p. 96, 357 51 Kaceřov za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/hod. (pondělí a středa od 17:00 do 18:00) + příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů, s povinností složit kauci ve výši XXX Kč a podpisem smlouvy a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a předložit smlouvu o nájmu k podpisu starostovi.

č. RM 258/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX, bytem XXX o pronájem části pozemku parc. č. 20/1 o výměře 42 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku k odpočinku a rodinné rekreaci,

2. schvaluje

záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 20/1 o výměře 42 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu min. 3,78 Kč/m² (cena stanovena pro rok 2024); s každoročním navýšením nájmu o index růstu inflace, za účelem využití tohoto pozemku k odpočinku, rodinné rekreaci a zahrádky, a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr po dobu min. 15 dnů na úřední desce obce.

č. RM 259/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1440/1 o výměře 1900 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří jako 4 samostatné zahrady s přístupovou cestou,

2. schvaluje

záměr pronájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 1440/1 o výměře 1900 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, jako 4 samostatné zahrady o výměře 450 m² s přístupovou cestou k těmto zahradám, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu min. 3,78 Kč/m² (cena stanovena pro rok 2024); s každoročním navýšením nájmu o index růstu inflace,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) nechat vypracovat geodetické zaměření 4 zahrad
- b) zveřejnit záměr pronájmu po dobu min. 15 dnů na úřední desce obce.

č. RM 260/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX o pronájem části pozemku parc. č. 441/2 o výměře 6 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem vyřešení užívání tohoto pozemku bez právního důvodu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 441/2 o výměře 6 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, za cenu min. 3,78 Kč/m² (cena stanovena pro rok 2024) minimálně však 100,00 Kč/rok; s každoročním navýšením o index růstu inflace, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady u rodinného domu č. p. XXX, a to mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX s účinností smlouvy od 1. 1. 2024,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o nájmu starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

č. RM 261/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

dle § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, převod finančních prostředků ve výši XXX Kč z rezervního fondu do fondu investic příspěvkové organizaci Základní škola, Jana A. Komenského 540, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883 a použití těchto prostředků na financování rekonstrukce šaten v budově 1. stupně, na základě žádosti ředitelky, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce příspěvkové organizace do 15.10.2024.

Marek Matoušek v. r.
starosta

Jana Tomsová v. r.
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*

