

## Náležitosti dokumentace bouracích prací

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace
- E Dokladová část

Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu, použitým materiálům a stavebně technickému provedení.

### A Průvodní zpráva

#### A.1 Identifikační údaje

##### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

##### A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

##### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

#### A.2 Seznam vstupních podkladů

#### A.3 Údaje o území

- a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí).

#### A.4 Údaje o stavbě

- a) druh a účel užívání odstraňované stavby,

- b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.),
- c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů),
- e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.

#### **A.5 Členění odstraňované stavby**

### **B Souhrnná technická zpráva**

#### **B.1 Popis území stavby**

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry,
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
- f) požadavky na kácení dřevin,
- g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.

#### **B.2 Celkový popis stavby**

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,
- b) stručný popis technických nebo technologických zařízení,
- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
- c) způsob odpojení.

#### **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

- a) terénní úpravy po odstranění stavby,
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

#### **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště,
- f) maximální zábory,
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,

- h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,
- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>6)</sup>,
- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,
- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

## **C**     **Situační výkresy**

### **C.1**   **Situační výkres širších vztahů**

- a) měřítko 1 : 500 až 1 : 50 000, u odstranění stavby, jejíž prohlášení za kulturní památku bylo zrušeno, a u odstranění stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

### **C.2**   **Katastrální situační výkres**

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů,
- c) vyznačení vlivů bouracích prací na okolí.

## **D**     **Dokumentace**

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

- a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),
- b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),
- c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).

## **E**     **Dokladová část**

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.

### **E.1**   **Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**

### **E.2**   **Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**

- E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení
- E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

### **E.3 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**

<sup>8)</sup> § 13 odst. 5 písm. a) vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.“

Dosavadní příloha č. 5 se označuje jako příloha č. 9.

11. V příloze č. 9 v části A. písm. a) se slova „stavby ve zkráceném stavebním řízení“ nahrazují slovy „stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora“.

12. V příloze č. 9 v části B. bodě 2 písm. f) se slovo „a“ zrušuje.

úřadu do 31. prosince 2014, se posuzuje podle dosavadní právní úpravy.

2. Projektová dokumentace podle § 3 vyhlášky může být zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění účinném do dne nabytí účinnosti této vyhlášky, pokud bude stavba zahájena nejpozději do 31. prosince 2014.

#### **Čl. II**

##### **Přechodná ustanovení**

1. Dokumentace a projektová dokumentace podle § 1a až 5 vyhlášky, která byla zpracována přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a předložena stavebnímu

#### **Čl. III**

##### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení.

Ministr:

Ing. Jankovský v. r.