

USNESENÍ

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 17. dubna 2024

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 90/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pro školní rok 2024/2025 povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v Pastelkové třídě Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Zahradní 385, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385, 357 51 Kynšperk nad Ohří, na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do počtu 4 dětí, tzn. do 28 dětí na třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví a

2. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru sdělit usnesení ředitele školy v termínu do 25.04.2024.

č. RM 91/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro zadání podlimitní zakázky na dodávky ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) na akci „Vybudování FVE na objektech města Kynšperk nad Ohří“,

2. souhlasí

s návrhem výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentací pro zadání podlimitní zakázky na dodávky ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Vybudování FVE na objektech města Kynšperk nad Ohří“ uvedené v příloze tohoto materiálu,

3. pověřuje

starostu města ke všem úkonům spojeným se zadávacím řízením na akci „Vybudování FVE na objektech města Kynšperk nad Ohří“ včetně případného vyloučení uchazeče, vyjma uzavření smlouvy o dílo a

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit součinnost s administrátorem veřejné zakázky vedoucí k zahájení zadávacího řízení v souladu s platnými právními předpisy a zveřejnění výzvy pro podání nabídek v termínu do 31.05.2024.

č. RM 92/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) projednat

žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří podanou dne 19.02.2024 dle §10a) zákona 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění,

b) schválit

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace ve výši XXXKč z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů mezi městem a Sokolovská vodárenská s.r.o., sídlo Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov, IČ: 263 48 675, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložce 14544, za účelem zlepšení životních podmínek pro rodinné bydlení a ochrany životního prostředí, dle návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 usnesení,

c) pověřit

starostu města podpisem smlouvy a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším jednání zastupitelstva města.

č. RM 93/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

a) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro umístění stavby a o nájmu pozemku pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti s umístěním a provedením stavby vodovodní přípojky, která je součástí stavby „Rodinný dům Kynšperk - Dolní Dobroš - p. č. 1304/3“, na pozemku parc. č. 373/2 v k.ú. Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a stavebníky - uživateli pozemku XXX (nar. XXX) a XXX (nar. XXX), oba bytem XXX, ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

b) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro umístění stavby a o nájmu pozemku pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti s umístěním a provedením stavby „Přípojka NN /osazení pilířku/ pro zahrádku (osada č. 5, zahrádka 65), pč. 1248/1, Kynšperk nad Ohří" na pozemku parc. č. 1248/1 v k. ú. Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a stavebníkem - uživatelkou pozemku XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

c) uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o užívání pozemků pro umístění a provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby č. 4/2021 v souvislosti se změnou trasy kanalizační přípojky, která je součástí stavby „Novostavba RD, ul. Jiráskova - p.p.č. 428 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ a je umístěná na pozemcích parc. č. 410/1 a parc. č. 410/3, k.ú. Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a stavebníkem - uživatelkou pozemků XXX, XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu dodatku č. 1 smlouvy uvedeného v příloze č. 3 tohoto materiálu,

2. souhlasí

jako vlastník sousedních pozemků parc. č. 43, 410/1 a 410/3 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, se změnou stavby před dokončením - umístění a stavba „Novostavba RD, ul. Jiráskova - p.p.č. 428 k.ú. Kynšperk nad Ohří, včetně provedení vstupu, sjezdu, suchého stání, přípojek IS, oplocení a gabionové opěrné stěny“, která bude prováděna na pozemcích parc. č. 428 (RD), 43 (sjezd), 410/1 a 410/3 (přípojky vody a kanalizace) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Souhlas (Dodatek č. 1) se vydává XXX, XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu dodatku č. 1 souhlasu uvedeného v příloze č. 4 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy vč. dodatku smlouvy a dodatku souhlasu k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smluv vč. dodatku smlouvy a dodatku souhlasu.

č. RM 94/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce nemovité věci – pozemku parc. č. 1320 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 3677 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, zapsané na LV č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, včetně zázemí s vypůjčitelem Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří příspěvková organizace, IČO 00368636, se sídlem náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, zastoupené ředitelkou Štěpánkou Hendrychovou, za účelem pořádání akce „Běh pro dobrou věc“ a to dne 8. 5. 2024 od 12:00 do 19:00 hodin,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o výpůjčce k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 95/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

záměr pronájmu stavby bez čp/če na pozemku p.č. 1/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*) o výměře 30 m² v k.ú. Štědrá u Kynšperka nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, výše nájemného bude činit 500 Kč/měsíc bez DPH a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

č. RM 96/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX o prodej části pozemku parc. č. 1438/1 o výměře cca 655 m² a části pozemku parc. č. 1436 o výměře cca 13 m² společně s částí stavby nacházející se na tomto pozemku, vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit žadateli, že rada města nemá zájem prodat dotčený pozemek.

č. RM 97/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

novou doplňující žádost XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX trvale bytem XXX (dále jen „žadatelé“), ve které žádají o prodej části pozemku parc. č. 525/1 o výměře 182 m² a části pozemku parc. č. 491 o výměře 18 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,

2. schvaluje

záměr prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří - části pozemku parc. č. 525/1 (ostatní plocha/zeleň) o výměře 182 m², nově označené dle geometrického plánu č. 1655-74/2024 jako pozemek parc. č. 525/13 a části pozemku parc. č. 491 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 18 m² označené v geometrickém plánu č. 1655-74/2024 jako díl „a“ sloučený do pozemku parc. č. 525/12, který je ve vlastnictví žadatelů, vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, a to minimálně za kupní cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, s povinností kupujících uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, to vše za účelem narovnání vlastnických vztahů dle umístěného oplocení a za účelem obhospodařování,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) zveřejnit záměr na úřední desce obce a to po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím o prodeji pozemku,
- b) nechat vypracovat znalecký posudek na stanovení ceny v místě a čase obvyklé.

Marek Matoušek v.r.
starosta

Mgr. Lenka Hrušková Bursová, MBA v.r.
radní

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*