

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 07. února 2024

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 21/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

předložené nabídky na poskytnutí úvěrů na projekty „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. 1195/22 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ a „Dřevěná lávka přes řeku Ohří v Kynšperku nad Ohří – výměna betonového předmostí“,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) schválit

realizaci projektů „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. 1195/22 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ a „Dřevěná lávka přes řeku Ohří v Kynšperku nad Ohří – výměna betonového předmostí“ a jejich financování cizími zdroji – uzavřením úvěrových smluv,

b) schválit

smlouvy o úvěru mezi Komerční bankou, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 453 17 054 a Městem Kynšperk nad Ohří, na realizaci investiční akce „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. 1195/22 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ ve výši XXXKč a na realizaci investiční akce „Dřevěná lávka přes řeku Ohří v Kynšperku nad Ohří – výměna betonového předmostí“ ve výši XXXKč,

c) pověřit

starostu podpisem smluv o úvěru mezi Komerční bankou, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 453 17 054 a Městem Kynšperk nad Ohří do 10.03.2024 a

3. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit materiál na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 28.02.2024.

č. RM 22/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

žadatelům o poskytnutí dotací do výše 250.000,00 Kč z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří v roce 2024 dotace ve výších uvedených v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu podpisem schválených veřejnoprávních smluv do 15.03.2024.

č. RM 23/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

v souladu s ust. § 34 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s místy a termíny zápisů k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2024/2025, které navrhly ředitelky mateřských škol následovně:

Místo zápisu:

Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Termín zápisu:

06.05.2024 v době od 8:30 do 11:00 hod. a od 12:30 do 15:30 hod.

Místo zápisu:

Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří

Termín zápisu:

07.05.2024 v době od 8:00 do 16:00 hod.

2. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru sdělit ředitelkám mateřských škol usnesení rady města do 20.02.2024.

č. RM 24/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

pro školní rok 2024/2025 povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách Les a Louka Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367/3, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) do počtu 4 dětí na každou třídu, tzn. do 28 dětí na každou výše uvedenou třídu mateřské školy za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví a

2. ukládá

správnímu a sociálnímu odboru sdělit usnesení ředitelce školy v termínu do 20.02.2024.

č. RM 25/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří souhlasit

- a) s podáním žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 31_22_045 vyhlášené v souladu s nařízením č. 241/2021Sb., v rámci implementace Národního plánu obnovy, komponenty 3.3 Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice - Zvýšení kapacity zařízení péče o děti na realizaci projektu „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. 1195/22 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ s předpokládanými celkovými plánovanými výdaji ve výši max. XXX Kč,
- b) s realizací projektu „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. 1195/22 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ i za předpokladu, že projekt nebude podpořen dotací,
- c) s předfinancováním celkových výdajů projektu úvěrem, úvěrovou smlouvou uzavřenou s Komerční bankou, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 453 17 054, jejíž uzavření bylo schváleno Zastupitelstvem města Kynšperk nad Ohří dne 28.02.2024 a vlastními zdroji a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším jednání zastupitelstva města dne 28.02.2024.

č. RM 26/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu pozemků pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Rozšíření sítě ČDT v lokalitě Kynšperk nad Ohří“ - vybudování nové kabelové optické sítě pro objekt na pozemku parc. č. 71, k.ú. Dolní Pochlovice, mezi Městem Kynšperk nad Ohří a stavebníkem - uživatelem pozemků stavby společností SUPTel a. s., IČO 252 29 397, se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem B, vložkou 7763 u Krajského soudu v Plzni/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

2. souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 373/2 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, s umístěním a stavbou sjezd na p.č. 373/2 a 1304/3, k.ú. Kynšperk nad Ohří, který je součástí stavby „Rodinný dům Kynšperk - Dolní Dobroš - p. č. 1304/3“, která bude prováděna na pozemku parc. č. 1304/3 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří. Souhlas se vydává XXX (nar. XXX) a XXX (nar. XXX), oba bytem XXX XXX ve znění návrhu souhlasu uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu a souhlas k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy a souhlasu.

č. RM 27/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. se seznámila

s kvantifikovanými výsledky odpadového hospodářství obce, které je město Kynšperk nad Ohří povinné zveřejnit nejméně jednou ročně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

č. RM 28/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

návrh bezúplatného převodu částí pozemku parc. č. 1571 (silnice) o výměře cca 134 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří dle návrhu geometrického plánu uvedeného v příloze materiálu, ve vlastnictví Karlovarského kraje – se správou Krajské správy a údržbu silnic p.o., do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem majetkového vypořádání, kdy na těchto částech pozemku se nachází těleso chodníku modernizovaného v rámci projektu „Oprava místní komunikace v ulici Nádražní, Kynšperk nad Ohří“,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 1571 (silnice) dle geometrického plánu č. XXXXXX (*bude doplněno před jednání ZM*) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, s povinností obdarovaného uhradit náklady spojené s převodem, a uzavření darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem - Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje p.o. jako dárce, a Městem Kynšperk nad Ohří, jako obdarovaným, jejímž předmětem je bezúplatný převod výše uvedených částí pozemku do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) nechat vypracovat geometrický plán na zaměření jednotlivých částí pozemku parc. č. 1571 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,
- b) předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 29/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) projednat

všechny žádosti o prodej pozemku parc. č. 603 včetně stavby garáže a pozemku parc. č. 604/1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,

b) schválit

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 603 (zastavěná plocha) o výměře 58 m², jehož součástí je stavba garáže, a pozemku parc. č. 604/1 (zahrada) o výměře 754 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vše vedeno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to za kupní cenu ve výši XXXKč včetně 21 % DPH, s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří, jako

prodávajícím, a XXX, nar. XXX, bytem XXX jako kupujícím, jejímž předmětem bude převod výše uvedených nemovitostí do jeho výlučného vlastnictví a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 30/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) projednat

všechny žádosti o prodej pozemku parc. č. 250 o výměře 154 m² v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,,

b) schválit

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 250 (zahrada) o výměře 154 m² v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za kupní cenu ve výši XXX Kč bez DPH, tzn. XXX Kč včetně 21 % DPH, s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku,

c) schválit uzavření

kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří, jako prodávajícím a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jako kupující, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jejího výlučného vlastnictví, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady u budoucího rodinného domu, který má kupující v plánu vystavět na sousedních pozemcích parc. č. 241 a 242, a to se XXX vlastníkem těchto pozemků XXX, nar. XXX, bytem XXX, vše v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

č. RM 31/2024

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) projednat

všechny žádosti o prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 1134/5 o výměře 534 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,

b) schválit

prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 1134/3 (zahrada) o výměře 534 m² nově označené dle geometrického plánu č. 1645-5/2024 jako pozemek parc. č. 1134/5 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vše vedeno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady a rodinné rekreace, a to za kupní cenu ve výši XXX Kč s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem

pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jeho výlučného vlastnictví, a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

Jana Tomsová v.r.
místostarostka

Ing. Tomáš Svoboda v.r.
radní

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*