

# U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří  
dne 22. listopadu 2023

## *u p r a v e n á v e r z e*

### č. RM 320/2023

#### Rada města Kynšperk nad Ohří

##### 1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2023 rozpočtové opatření č. 6. Rozpočtové příjmy se navýší o 7.930,39 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navýší o 5.244,09 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 92.768,05 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 143.419,96 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zapojení přebytku z minulých let se nemění (změna stavu na bankovních účtech). Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 32.693,19 tis. Kč. Splátky přijatého úvěru se navýší o mimořádnou splátku ve výši 2.686,30 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- d) zmocnění pro Radu města Kynšperk nad Ohří k provedení změn v rozpočtu města roku 2023 mezi kapitolami včetně závazných ukazatelů, vzniknou-li k tomuto důvodu do 31.12.2023,
- e) povinnost Rady města Kynšperk nad Ohří na prvním zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří v roce 2024 informovat o provedených změnách a

##### 2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit materiál na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří.

### č. RM 321/2023

#### Rada města Kynšperk nad Ohří

##### 1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

rozpočet města Kynšperka nad Ohří na rok 2024, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

a to:

1. Rozpočtové příjmy	87.000,00 tis. Kč
2. Rozpočtové výdaje	100.100,00 tis. Kč
3. Saldo příjmů a výdajů - schodek	13.100,00 tis. Kč
4. Financování:	
- splátky dlouhodobého přijatého úvěru	- 3.084,00 tis. Kč
- změna stavu na bankovních účtech	16.184,00 tis. Kč
5. Příděl do sociálního fondu ve výši	500,00 tis. Kč

##### 2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit návrh rozpočtu města Kynšperk nad Ohří na rok 2024 po dobu nejméně 15 dnů před zasedáním Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří na úřední desce a

způsobem umožňujícím dálkový přístup a předložit návrh rozpočtu na zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 13.12.2023.

### **č. RM 322/2023**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

odpisové plány pro rok 2024 těmto příspěvkovým organizacím

1. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří Kynšperk, okres Sokolov, Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 635 31 054
2. Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961
3. Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883
4. Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, Sokolovská 511/29, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 709 97 284
5. Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, nám. SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 003 68 636,

které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

##### **2. ukládá**

příspěvkovým organizacím odvod odpisů dle schválených odpisových plánů na rok 2024 do rozpočtu zřizovatele dle § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a

##### **3. ukládá**

vedoucí finančního odboru zpracovat schválené odpisové plány na straně výdajů a jejich uložený odvod na straně příjmů do návrhu rozpočtu Města Kynšperk nad Ohří na rok 2024.

### **č. RM 323/2023**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

**doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří v případě schválení rozpočtu na rok 2024**

##### **1. schválit**

- a) poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2024 ve výši XXX Kč zapsanému spolku TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z. s., Školní 614/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 182 48 063, spisová značka L 432 vedená u Krajského soudu v Plzni, zastoupeného Milošem Munkou, předsedou,
- b) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v roce 2024 zapsanému spolku TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z. s., Školní 614/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 182 48 063, spisová značka L 432 vedená u Krajského soudu v Plzni, zastoupeného Milošem Munkou, předsedou, uvedené v odst. a) usnesení, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

##### **2. pověřit**

starostu města podpisem schválené veřejnoprávní smlouvy do 31.12.2023.

**č. RM 324/2023**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednala**

žádost o vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši XXX Kč z majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, příspěvková organizace, U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

**2. nepřijímá**

nepotřebný majetek do majetku města,

**3. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši XXX Kč z majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, příspěvková organizace, U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 497 66 961 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

**4. ukládá**

ředitelce příspěvkové organizace vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor Městského úřadu Kynšperk nad Ohří.

**č. RM 325/2023**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednala**

žádost o vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši XXX Kč z majetku příspěvkové organizace Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvkové organizace, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

**2. nepřijímá**

nepotřebný majetek do majetku města,

**3. schvaluje**

vyřazení poškozeného, opotřebovaného a neopravitelného majetku v celkové výši XXX Kč z majetku příspěvkové organizace Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvkové organizace, Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 699 78 883 a

**4. ukládá**

ředitelce příspěvkové organizace vyřadit navržený majetek z majetku příspěvkové organizace bezodkladně po obdržení usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří a doklad o provedené likvidaci předat na finanční odbor Městského úřadu Kynšperk nad Ohří.

### č. RM 326/2023

#### Rada města Kynšperk nad Ohří

##### 1. stanovuje

s účinností od 01.12.2023 plat ředitelce příspěvkové organizace Mateřské školy Zahradní 385, Kynšperk nad Ohří, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, jak je uvedeno v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

##### 2. ukládá

mzdové účetní vyhotovit platový výměr dle schválené přílohy a

##### 3. pověřuje

starostu města podpisem platového výměru a předáním ředitelce příspěvkové organizace do 30.11.2023.

### č. RM 327/2023

#### Rada města Kynšperk nad Ohří

##### 1. projednala

žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytům ve vlastnictví města doručené před zahájením schůze rady města,

##### 2. schvaluje

a) uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 15.11.2022 na pronájem bytu č. 20 (*garsoniéra s celkovou podlahovou plochou 26,20 m<sup>2</sup>*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 1 rok,

b) uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 28.07.2021 na pronájem bytu č. 5 (*garsoniéra s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 26,20 m<sup>2</sup>*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 6 měsíců,

c) uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 10.12.2020 na pronájem bytu č. 13 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 40,46 m<sup>2</sup>*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 881, v ulici J. K. Tyla, č. o. 32, který je součástí pozemku parcelní číslo 1624 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi

XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 1 rok,  
d) uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 20.12.2022 na pronájem bytu č. 1 (*byt o velikosti 2+1, o užitné ploše 76,4 m<sup>2</sup> včetně příslušenství*) v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 562, v ulici Maxima Gorkého, č. o. 14, který je součástí pozemku parcelní číslo 699 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 1 rok,

### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, s.r.o. k uzavření dodatků a

### **4. pověřuje**

starostu města podpisem dodatků.

## **č. RM 328/2023**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádost paní Štěpánky Hendrychové, BBA, ředitelky Městského kulturního střediska v Kynšperku nad Ohří, o výpůjčku tělocvičny v objektu střední živnostenské školy v ul. Školní čp. 764 v Kynšperku nad Ohří,

#### **2. schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce prostoru, který není bytem, v budově v Kynšperku nad Ohří, čp. 764 (*stavba občanského vybavení*), která je součástí pozemku parcelní číslo 1093/1 (*zastavěná plocha a nádvoří*), o výměře 1 386 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, adresní místo: Školní 764/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří, situovaného v přízemí budovy (tělocvična a sociální zařízení) s Městským kulturním střediskem v Kynšperku nad Ohří, IČO: 00368636, se sídlem náměstí SNP čp. 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, pro účely pořádání akce s názvem „Mikuláš“ na dobu určitou 1 den, dne 01.12.2023,

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelce a předložit smlouvu o výpůjčce k podpisu starostovi a

#### **4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

**č. RM 329/2023**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří**

**a) projednat**

výzvu č. 31\_22\_045 vyhlášenou v souladu s nařízením č. 241/2021 v rámci implementace Národního plánu obnovy, komponenty 3.3 Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice 2 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti,

**b) vzít na vědomí**

informaci o projektu „Zázemí pro dětskou skupinu na p. č. 1195/22 k.ú. Kynšperk nad Ohří“ a

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 13.12.2023.

**č. RM 330/2023**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. bere na vědomí**

cenovou a termínovou nabídku ze dne 08.11.2023 na vyhotovení projektové dokumentace „Ordinace praktického lékaře č. p. 386, Chebská ul., Kynšperk nad Ohří“,

**2. schvaluje**

v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městem Kynšperk nad Ohří“ schválených RM dne 26. 10. 2016 usnesením č. RM 310/2016 čl. VIII., zadání zakázky malého rozsahu a uzavření smlouvy o dílo na vyhotovení projektové dokumentace „Ordinace praktického lékaře č. p. 386, Chebská ul., Kynšperk nad Ohří“ s XXX, sídlo XXX, XXX za cenu dle cenové nabídky ze dne 08.11.2023 ve výši XXX Kč bez DPH tj. XXXKč,

**3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

**4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy.

**č. RM 331/2023**

**Rada města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje uzavření**

Úplatné smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018353/SOVB VB/1 v souvislosti se stavbou „VB 3081/IV-12-0018353/Kynšperk nad Ohří, SO, P. Bezručů p.p.č. 1304/21, kNN“ 1 mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném pod oddílem B, vložkou 2145 u Krajského soudu v Ústí nad Labem/ jako oprávněným, za podmínek návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

## 2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu k podpisu starostovi města a

## 3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

### č. RM 332/2023

#### Rada města Kynšperk nad Ohří

##### 1. schvaluje uzavření

- a) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. „VB 122852/IV-12-0021876/Kynšperk, SO, Tyršova, p.p.č. 1198, kNN“,
- b) Smlouvy o užívání pozemku pro umístění stavby a o nájmu pozemku pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby (uložení sítí do pozemku),

obě v souvislosti se stavbou „VB 122852/IV-12-0021876/Kynšperk, SO, Tyršova, p.p.č. 1198, kNN“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247 29 035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 - za podmínek uvedených v návrhu smluv, které jsou přílohou č. 1 a 2 tohoto materiálu,

## 2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi města do 31. 12. 2023 a

## 3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

### č. RM 333/2023

#### Rada města Kynšperk nad Ohří

##### 1. souhlasí

jako vlastník níže uvedených objektů a dotčených pozemků v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, souhlasí s dotčením níže uvedených pozemků a užíváním prostor v níže uvedených nemovitostech za účelem umístění, zřízení a provozování veřejné komunikační sítě (VKS) na náklady žadatele (společnost T-Mobile Czech Republic a.s.). Jednotlivé souhlasy pro níže uvedené dotčené pozemky a objekty jsou vydány společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 649 49 681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem B, vložkou 3787 u Městského soudu v Praze/ - znění návrhů jednotlivých souhlasů viz níže uvedené přílohy č. 1 až 8 tohoto materiálu,

- objekt 01 - **náměstí Míru 23/6, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
  - budova č.p. 23 na pozemku parc. č. 691, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
  - zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1367, 1483 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 1 tohoto materiálu;**
  - vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 592, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří).
- objekt 02 - **náměstí Míru 33/12, 34/14, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
  - budovy č.p. 33 a 34 na pozemku parc. č. 593, k.ú. Kynšperk nad Ohří;

- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1372, 1574 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 2 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemky parc. č. 592 a 596/2, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří).
- objekt 03 - **Mistra Jana Husa 222/2, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
- budova č.p. 222 na pozemku parc. č. 668, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1370, 1485 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 3 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 619/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří).
- objekt 04 - **Zámečnická 501/7, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
- budova č.p. 501 na pozemku parc. č. 451, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 4 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 24, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří) a pozemek parc. č. 36, k.ú. Kynšperk nad Ohře (město není vlastníkem pozemku).
- objekt 05 - **Svatopluka Čecha 694/6, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
- budova č.p. 694 na pozemku parc. č. 269, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1365, 1481 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 5 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 173/1 (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří) a pozemek parc. č. 269, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1365 - Město Kynšperk nad Ohří).
- objekt 06 - **náměstí 5. května 745/4, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
- budova č.p. 745 na pozemku parc. č. 22, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1368, 1484 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 6 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 17/1, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří).
- objekt 07 - **Jana K. Tyla 881/32, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
- budova č.p. 881 na pozemku parc. č. 1624, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 7 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 289, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří).
- objekt 08 - **Jana K. Tyla 882/33, Kynšperk nad Ohří, 357 51;**
- budova č.p. 882 na pozemku parc. č. 1623, k.ú. Kynšperk nad Ohří;
- zapsáno u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří;
- **návrh souhlasu příloha č. 8 tohoto materiálu;**
- vstup VKS do objektu - pozemek parc. č. 289, k.ú. Kynšperk nad Ohří (list vlastnictví č. 1 - Město Kynšperk nad Ohří),



## **2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit jednotlivé souhlasy k podpisu starostovi a

## **3. pověřuje**

starostu města podpisem jednotlivých souhlasů.

### **č. RM 334/2023**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření dodatku č. 2 k Dohodě o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti ze dne 25. 9. 2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 1. 2023 uzavřené mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Lesním závodem Kladská zastupujícím Lesy České republiky, s.p.,

##### **2. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k Dohodě o výši úhrady za přenechání práva na využití pozemků k výkonu práva myslivosti uzavřené dle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., dne 25. 9. 2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 1. 2023 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Lesním závodem Kladská zastupujícím Lesy České republiky, s.p., za účelem přičlenění některých pozemků ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří k lesním pozemkům za účelem vytvoření honitby „Kladská č. 18“. Předmětem dodatku č. 2 bude změna předmětu dohody z důvodu změny vlastnického práva k části jednoho z honitbami dotčených pozemků a tím změna výše úhrady,

##### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru předložit dodatek č. 2 k podpisu starostovi města a

##### **4. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku.

### **č. RM 335/2023**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. projednala**

- a) žádosti o prodloužení užívání vyhrazených parkovacích míst pro parkování pro držitele průkazu ZTP a ZTP/P pro rok 2024,
- b) žádost XXX o zřízení vyhrazeného parkovacího místa z boku bytového domu XXX, ul. XXX,

##### **2. souhlasí**

- a) s užíváním vyhrazených parkovacích míst pro osoby se zdravotním postižením v období od 01.01.2024 do 31.12.2024 v souladu s Pravidly, kterými se stanovují podmínky pro povolování vyhrazených parkovacích míst na území města Kynšperk nad Ohří s jednotlivými uživateli dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,
- b) se zřízením vyhrazeného parkovacího místa v případě vydání kladného stanoviska DI PČR a

##### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům.

## č. RM 336/2023

### Rada města Kynšperk nad Ohří

#### 1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

##### a) delegovat

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Jiřího Dimitrova 1619 (dříve Svatopluka Čecha 1001), PSČ 356 01, které se uskuteční dne 14. 12. 2023 od 10:30 hod. v Kulturním domě v Březové. Valná hromada bude jednat o těchto záležitostech:

1. zahájení valné hromady a volba orgánů valné hromady,
2. zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti, o majetku, příjmech a výdajích za období 01. 01. 2023 do 30. 09. 2023,
3. projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2024,
4. projednání a schválení plánu investic pro rok 2024,
5. rozhodnutí o změně společenské smlouvy společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě rozhodovací praxi Nejvyššího soudu ČR a potřebám společnosti,
6. rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. ve věci schválení změny zakladatelské listiny společnosti - přizpůsobení aktuální právní úpravě, rozhodovací praxi Nejvyššího soudu ČR a potřebám společnosti,
7. informace o dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města pana Marka Matouška a

##### b) schválit

přijetí rozhodnutí valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, o změně společenské smlouvy tak, že se dosavadní znění společenské smlouvy nahrazuje novým úplným zněním společenské smlouvy, které tvoří přílohu tohoto usnesení, o kterém bude rozhodovat valná hromada společnosti dne 14. 12. 2023.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka paní Jana Tomsová.

#### 2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

## č. RM 337/2023

### Rada města Kynšperk nad Ohří

#### 1. projednala

opakovanou žádost XXX, nar. XXX, bytem XXX o pronájem části pozemku parc. č. 1236/2 o výměře 400 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku k chovu slepic a jako zahrádky,

## **2. potvrzuje**

usnesení č. RM 231/2023 ze dne 9. 8. 2023,

## **3. nadále nemá záměr**

pronajmout nemovitou věc – část pozemku parc. č. 1236/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 400 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, který je v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, veden ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří a

## **4. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli.

## **č. RM 338/2023**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

žádost XXX, nar. XXX, bytem XXX o prodloužení pronájmu nemovité věci – části pozemku parc. č. 538/1 o výměře 30 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, za účelem užívání této části pozemku jako zahrádky,

#### **2. schvaluje**

prodloužení smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 538/1 o výměře 30 m<sup>2</sup> v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného v katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, uzavřené dne 11. 3. 2022 mezi Městem Kynšperk na Ohří a XXX, nar. XXX, bytem XXX, a to do 31. 12. 2024, za cenu min. XXX Kč (cena stanovena pro rok 2023) + index růstu inflace, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrádky,

#### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru:

- a) sdělit usnesení žadatelce
- b) zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce města po dobu minimálně 15 dní.

## **č. RM 339/2023**

### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

#### **1. projednala**

opakovaně žádost XXX, nar. XXX, bytem XXX, o prodej pozemku parc. č. 603 s garáží a pozemku parc. č. 604/1 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří,

#### **2. schvaluje**

záměr prodeje nemovité věci – pozemku parc. č. 603 (zastavěná plocha) o výměře 58 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba garáže, a pozemku parc. č. 604/1 (zahrada) o výměře 754 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vše vedeno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a to minimálně za kupní cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem těchto nemovitostí,

### **3. ukládá**

vedoucí majetkového odboru:

- a) sdělit usnesení žadateli
- b) zveřejnit záměr na úřední desce minimálně 15 dnů před rozhodnutím příslušného orgánu a
- c) zajistit aktualizaci znaleckého posudku č. 18-6130 z roku 2018.

### **č. RM 340/2023**

#### **Rada města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. bere na vědomí**

- a) oznámení o přerušení provozu dne 27.11.2023 Základní školy Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 699 78 883, se sídlem Jana A. Komenského 540/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří z důvodu zapojení zaměstnanců do stávky vyhlášené ČMOS PŠ,
- b) oznámení o přerušení provozu dne 27.11.2023 Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace, IČO 497 66 961, se sídlem U Pivovaru 367/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří z důvodu zapojení zaměstnanců do stávky vyhlášené ČMOS PŠ,
- c) oznámení o přerušení provozu dne 27.11.2023 Mateřské školy Kynšperk nad Ohří, Zahradní 385, příspěvková organizace, IČO 635 31 054, se sídlem Zahradní 385/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří z důvodu zapojení zaměstnanců do stávky vyhlášené ČMOS PŠ a

##### **2. ukládá**

správnímu a sociálnímu odboru sdělit ředitelkám škol usnesení rady města do 24.11.2023.

Marek Matoušek v. r.  
starosta

Jana Tomsová v. r.  
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.  
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*