

USNESENÍ

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 28. června 2023

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 197/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

vzájemně kompenzovatelné položkové a paragrafové změny rozpočtu roku 2023 č. 2/2023/Rada města, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru realizovat přijaté usnesení do 30.06.2023.

č. RM 198/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

všechny žádosti o pronájem bytu číslo 1 o velikosti 2+KK v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 882, v ulici J. K. Tyla doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 (2+KK s celkovou podlahovou plochou 45,21 m²), v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 882, v ulici J. K. Tyla, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m², s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, tj. XXX Kč, na dobu určitou 6 měsíců,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy a

4. pověřuje

starostu města podpisem nájemní smlouvy.

č. RM 199/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

všechny žádosti o pronájem bytu č. 7 o podlahové ploše 26,20 m², v domě s možností využití terénní pečovatelské služby č. p. 501 v ulici Zámečnická, č. o. 7 ve městě Kynšperk nad Ohří, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručené Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 7 (*garsoniéra o celkové podlahové ploše 26,20 m² včetně příslušenství*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří s XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m², s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, tj. XXX Kč, na dobu určitou 3 měsíce,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení rady města žadateli a předložit starostovi nájemní smlouvu k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

č. RM 200/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města doručenou před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 19.04.2023 na pronájem bytu č. 2 (*byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, s celkovou podlahovou plochou 90,60 m²*), v bytovém domě ve městě Kynšperk nad Ohří, č. p. 23, v ulici náměstí Míru, č. o. 6, který je součástí pozemku parcelní číslo 691 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 3 měsíce,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří, s.r.o. k uzavření dodatku a

4. pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

č. RM 201/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

doporučení MAS Sokolovsko o zařazení projektu 2023-078-007-009-201 Altány pro komunitní setkávání občanů obcí Liboc a Štědrá k obdržení dotace,

2. schvaluje

a) v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Městem Kynšperk nad Ohří“ schválených RM dne 26. 10. 2016 usnesením č. RM 310/2016 čl. VI odst. 7. a čl. VII. Odst. 1. a 2., zadání zakázky malého rozsahu „Revitalizace veřejných prostranství – Altány, Štědrá, Liboc (Altány pro komunitní setkávání občanů obcí Liboc a Štědrá)“ společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. se sídlem Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 25233556,

b) uzavření smlouvy o dílo (i formou objednávky) na akci „Revitalizace veřejných prostranství – Altány, Štědrá, Liboc (Altány pro komunitní setkávání občanů obcí Liboc a Štědrá)“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a společností Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. se sídlem Chebská 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 25233556, za cenu dle nabídky, která je přílohou č. 1 materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvu o dílo (objednávku) starostovi města Kynšperk nad Ohří a

4. pověřuje

starostu města Kynšperk nad Ohří podpisem výše uvedené smlouvy o dílo (objednávky).

č. RM 202/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

navržené řešení stavby „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“ patrné z předložené projektové dokumentace zpracované ve stupni pro územní rozhodnutí (DUR) zpracované společností SAGASTA s.r.o., IČO 045 98 555, se sídlem

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4 - jedná se o investiční akci subjektu Správa železnic, státní organizace, IČO 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,

2. souhlasí

s návrhem znění zpracovaného stanoviska k dokumentaci pro územní rozhodnutí stavby „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“ - ve znění návrhu stanoviska uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit stanovisko k podpisu starostovi a

4. pověřuje

starostu města podpisem stanoviska.

č. RM 203/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) uzavření Smlouvy o užívání pozemku pro umístění stavby a o nájmu pozemku pro provedení stavby a o technických podmínkách realizace stavby v souvislosti se stavbou „Přípojka NN pro zahrádku (osada č. 5, zahrádka č. 70), pč. 1248/1, Kynšperk nad Ohří“ mezi Městem Kynšperk nad Ohří a stavebníkem - užívatelkou pozemku XXX (nar. XXX), bytem XXX - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu,
- b) uzavření Smlouvy o nájmu pozemku pro provedení kontroly, údržby a opravy objektu a o technických podmínkách realizace záměru v souvislosti s provedením opravy Bytového domu - ul. Strmá č.p. 36 a č.p. 39 v rozsahu provedení hydroizolace sklepa mezi Městem Kynšperk nad Ohří a stavebníkem - uživatelem pozemku společností RECYS-MACH s.r.o., IČO 263 44 955, se sídlem Citice č.p. 1, 356 01 Citice /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem C, vložkou 14291 u Krajského soudu v Plzni/ - ve znění návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit smlouvy k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem smluv.

č. RM 204/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

- a) žádosti o uzavření smlouvy o nájmu pozemku, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 30, na části pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrálním územím obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, doručené před

zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

- a) uzavření smlouvy o nájmu pozemku – místa pro parkování (odstavné místo) č. 30 mezi pronajímatelem Městem Kynšperk nad Ohří a žadatelem XXX, dat. nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem je pronájem místa pro parkování (odstavné místo) č. 30 na části pozemku p. č. 1195/20 a 1195/1, katastrální území a obec Kynšperk nad Ohří, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, od data podpisu smlouvy na dobu neurčitou,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vyhotovit smlouvu o nájmu pozemku se zájemcem a vyzoomět žadatele o usnesení rady města a

4. pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem smlouvy o nájmu pozemku za účelem užívání místa pro parkování v souladu s přijatým usnesením.

č. RM 205/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o., IČO 70947023, Chebská 282, 356 01 Sokolov, o výpůjčku nemovité věci – části pozemku parc. č. 25/1o výměře 13 m² v katastrálním území Kamenný Dvůr, a to z důvodu provádění modernizace stávajícího úseku komunikace č. III/00632 a jejích přilehlých silničních příkopů,

2. schvaluje

záměr výpůjčky nemovité věci – části pozemku parc. č. 25/1 o výměře 13 m² v katastrálním území Kamenný Dvůr, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účel provádění modernizace stávajícího úseku komunikace č. III/00632 a jejích přilehlých silničních příkopů, a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnit záměr výpůjčky na úřední desce obce minimálně 15 dnů před rozhodnutím příslušného orgánu obce.

č. RM 206/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX o prodej části pozemku parc. č. 1248/1 o výměře cca 1074 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, za účelem užívání tohoto pozemku k obhospodařování domácích zvířat – rekreační chov koní,

2. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří neschválit

prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 1248/1 (zahrada) o výměře cca 1074 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku pro obhospodařování domácích zvířat – rekreační chov koní, a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům.

Marek Matoušek v.r.
starosta

Jana Tomsová v.r.
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*