

U S N E S E N Í

ze schůze Rady města Kynšperk nad Ohří
dne 15. února 2023

u p r a v e n á v e r z e

č. RM 44/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří schválit

- a) změnu rozpočtu na rok 2023 rozpočtové opatření č. 1. Rozpočtové příjmy se navyšují o 1.287,57 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 36.243,19 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 80.287,57 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 129.643,19 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zapojení nedočerpaného úvěru na „Odkanalizování Dolních Pochlovic“ ve výši 23.729,02 tis. Kč. Zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 11.226,60 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 28.710,60 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru předložit materiál na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří.

č. RM 45/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. poskytuje

příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko v Kynšperku nad Ohří, příspěvková organizace, náměstí SNP 389, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 00368636, v souladu s ust. § 27 odst. 7, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k přijetí dárkových poukazů v hodnotě XXX Kč na služby společnosti Opt-ikon Kynšperk nad Ohří věnovaných do tomboly 2. jarního plesu a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru sdělit usnesení ředitelce příspěvkové organizace.

č. RM 46/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

změnu nařízení vlády č. 318/2017, která stanovuje možnost navýšit odměny neuvolněným členům zastupitelstva a

2. konstatuje,

že o odměnách neuvolněným zastupitelům bylo rozhodnuto na ustavujícím zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří dne 24. října 2022.

č. RM 47/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

žadatelům o poskytnutí dotací do výše 50.000,00 Kč z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří na podporu a rozvoj sociálních služeb v roce 2023 dotace ve výších uvedených v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem schválených veřejnoprávních smluv do 31.03.2023.

č. RM 48/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve vlastnictví města doručenou před zahájením schůze rady města,

2. schvaluje

a) neprodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 zvláštního určení na adrese Chebská čp. 386 (*byt o velikosti 1+1 o celkové podlahové ploše 43,30 m²*), který je součástí pozemku parcelní číslo 483 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří uzavřenou s XXX, nar. XXX, trvale žijící v XXX a Městem Kynšperk nad Ohří,

b) uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 12 (*byt o velikosti 2+KK s příslušenstvím, o celkové ploše 38,25 m²*), v bytovém domě č. p. 882 v ulici J. K. Tyla, č. o. 33, který je součástí pozemku parcelní číslo 1623 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem v XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, za smluvní nájemné ve výši XXX Kč/m², s možností každoročního navýšení o index růstu inflace a se stanovením povinnosti složit jistotu ve výši 3 měsíčního nájemného z podlahové plochy bytu, tj. XXX Kč, na dobu určitou 6 měsíců,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření nájemní smlouvy a

4. pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

č. RM 49/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. projednala

žádost o pronájem garsoniéry č. 4 o podlahové ploše 26,20 m², v domě s možností využití terénní pečovatelské služby č. p. 501 v ulici Zámečnická, č. o. 7 ve městě Kynšperk nad Ohří, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří doručenou Městskému úřadu Kynšperk nad Ohří do zahájení schůze rady města,

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 28.11.2022 na pronájem bytu č. 4 (*garsoniéra s celkovou podlahovou plochou 26,20 m²*) v domě s možností využití terénní pečovatelské služby ve městě Kynšperk nad Ohří, čp. 501, v ulici Zámečnická, č. o. 7, který je součástí pozemku parcelní číslo 451 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří mezi XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je sjednání nové doby nájmu na dobu určitou 3 měsíce, do 31.05.2023,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru vydat pokyn Správě majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o. k uzavření dodatku a

4. pověřuje

starostu města podpisem dodatku.

č. RM 50/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) schválit uzavření

veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory výstavby rodinných domů v lokalitě Třešňovka z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadateli XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, v souvislosti s výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 1017/9 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, ve výši XXX Kč, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

b) pověřit

starostu města podpisem schválené veřejnoprávní smlouvy a

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit materiál na nejbližším zastupitelstvu města.

č. RM 51/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

dosavadní průběh projektové přípravy uvažované stavby „Rekonstrukce a změna účelu užívání SŽŠ v objektu č. p. 764 Kynšperk nad Ohří“,

2. pověřuje

starostu města jednáním s ředitelkou Střední školy živnostenské Sokolov, příspěvková organizace a jejím zřizovatelem Karlovarským krajem o termínu a způsobu ukončení smlouvy o užívání části objektu č. p. 764, ul. Mládeže, Kynšperk nad Ohří a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru provést průzkum trhu na zajištění služeb projektového manažera.

č. RM 52/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. doporučuje Zastupitelstvu města Kynšperk nad Ohří

a) projednat

návrh smlouvy o spolupráci mezi Správou železnic, státní organizace, IČO 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 a městem v souvislosti s připravovanou veřejně prospěšnou stavbou „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“, jejímž předmětem je sjednání závazku poskytnout si navzájem součinnost při přípravě a realizaci uvedené stavby, a to postupem a za podmínek smlouvy dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 usnesení,

b) schválit

smlouvu o spolupráci mezi Správou železnic, státní organizace, IČO 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 a městem v souvislosti s připravovanou veřejně prospěšnou stavbou „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) - Tršnice (mimo)“, jejímž předmětem je sjednání závazku poskytnout si navzájem součinnost při přípravě a realizaci uvedené stavby, a to postupem a za podmínek smlouvy dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 usnesení,

c) pověřit

starostu města podpisem smlouvy a

2. ukládá

předložit materiál na jednání zastupitelstva města dne 22.02.2023.

č. RM 53/2023

Rada města Kynšperk nad Ohří

1. souhlasí

jako vlastník záměrem dotčených pozemků parc. č. 491, 525/1 a 529 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 - pro Město Kynšperk nad Ohří, souhlasí se záměrem stavebníka

- žadatele vybudovat v ulici Dlouhá parkovací místa/stání v počtu 13 + 22. Parkovací místa/stání v celkovém počtu 35 budou vybudována v rámci stavby „Rekonstrukce - Bytového domu Kynšperk nad Ohří - ul. Dlouhá 467/20“, na kterém budou probíhat stavební úpravy, v rámci kterých v domě vznikne celkem 23 bytů. Souhlas města je vyjádřen ve stanovisku, které je vydáno společností LIVR Kynšperk, s.r.o., IČO 173 22 863, se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10 /společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným pod oddílem C, vložkou 369126 u Městského soudu v Praze/ - znění návrhu stanoviska je uvedeno v příloze č. 2 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru předložit stanovisko k podpisu starostovi a

3. pověřuje

starostu města podpisem stanoviska.

Marek Matoušek
starosta

Jana Tomsová
místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.
Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*