

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří
konaného dne 14. prosince 2022

u p r a v e n á v e r z e

č. ZM 50/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

pokračování činnosti osadního výboru Dolní Pochlovice, Chotíkov, Liboc,

2. vymezuje územní působnost výboru

podle usnesení č. ZM 14/2019, které zahrnuje katastrální území Dolní Pochlovice, Chotíkov, Liboc. Dále zahrnuje část katastrálního území Kynšperk nad Ohří – část vlevo od řeky Ohře. Tato část obce se sice obecně nazývá Dolní Pochlovice, avšak dle katastrálního dělení se stále jedná o Kynšperk nad Ohří,

3. určuje

nové členy osadního výboru takto: Michal Kvapil, Radek Fara, Miroslav Příbyl

4. volí

předsedu osadního výboru pana Michala Kvapila,

5. ukládá

členům osadního výboru seznámit se se svými právy, povinnostmi a kompetencemi a

6. schvaluje

neposkytnutí měsíčních odměn členům osadního výboru v souladu s § 72 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

č. ZM 51/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) změnu rozpočtu na rok 2022 rozpočtové opatření č. 6. Rozpočtové příjmy se navyšují o 832,31 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 832,31 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 78.084,68 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 144.088,19 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – se nemění. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 34.470,82 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení,
- d) zmocnění pro Radu města Kynšperk nad Ohří k provedení změn v rozpočtu města roku 2022 mezi kapitolami včetně závazných ukazatelů, vzniknou-li k tomuto důvody do 31.12.2022,

- e) povinnost Rady města Kynšperk nad Ohří na prvním zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří v roce 2023 informovat o provedených změnách a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 6 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zpracovat změny do rozpočtu do 31.12.2022.

č. ZM 52/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

rozpočet města Kynšperka nad Ohří na rok 2023, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, a to:

1. Rozpočtové příjmy	79.000,00 tis. Kč
2. Rozpočtové výdaje	93.400,00 tis. Kč
3. Saldo příjmů a výdajů - schodek	14.400,00 tis. Kč
4. Financování:	
- splátky dlouhodobého přijatého úvěru	- 3.084,00 tis. Kč
- změna stavu na bankovních účtech	17.484,00 tis. Kč
5. Příděl do sociálního fondu ve výši	500,00 tis. Kč

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit schválený rozpočet města Kynšperk nad Ohří na rok 2023 do 30 dnů ode dne jeho schválení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

č. ZM 53/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří vzhledem ke schválení rozpočtu na rok 2023

1. schvaluje

- a) poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2023 ve výši XXX tis. Kč zapsanému spolku TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z. s., Školní 614/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 182 48 063, spisová značka L 432 vedená u Krajského soudu v Plzni, zastoupeného Milošem Munkou, předsedou,
- b) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v roce 2023 zapsanému spolku TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z. s., Školní 614/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 182 48 063, spisová značka L 432 vedená u Krajského soudu v Plzni, zastoupeného Milošem Munkou, předsedou, uvedené v odst. a) usnesení, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. pověřuje

starostu města podpisem schválené veřejnoprávní smlouvy do 31.12.2022.

č. ZM 54/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Kynšperk nad Ohří pro období let 2023 až 2026, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit schválený střednědobý výhled rozpočtu do 30 dnů ode dne jeho schválení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

č. ZM 55/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. vyslovuje souhlas

s uzavřením dohody o provedení práce s panem Markem Matouškem, nar. XXX, bytem XXX od 1. 1. 2023 a

2. pověřuje

místostarostku města podepsáním dohody o provedení práce do 31.12.2022.

č. ZM 56/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. volí

nové členy finančního výboru pro volební období 2022 - 2026:

předseda:

Mgr. Štěpánka Neubergová, MBA

členové:

Bc. Milan Paikrt

Mgr. Jiří Hrubý

Martina Žofčínová

Matěj Svoboda

2. volí

nové členy kontrolního výboru pro volební období 2022 - 2026:

předseda:

Milan Borecký, DiS.

členové:

Josef Kubát ml.

Mgr. Jiří Dreiseitl

Mgr. Václav Toth

Ing. Iveta Škodová

č. ZM 57/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory výstavby rodinných domů v lokalitě Třešňovka z rozpočtu města Kynšperk nad Ohří mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadateli XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, v souvislosti s výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 938/6 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, ve výši XXX, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a předložit veřejnoprávní smlouvu k podpisu starostovi města a

3. pověřuje

starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy.

č. ZM 58/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. deleguje

na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČO 263 48 675, se sídlem Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov, konané dne 15. 12. 2022 od 10:30 hod. v Kulturním domě v Březové, která bude jednat o těchto záležitostech:

1. zahájí valnou hromadu a zvolí orgány valné hromady;
2. zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti, o majetku, příjmech a výdajích za období od 01. 01. 2022 do 30. 09. 2022,
3. projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2023,
4. projednání a schválení plánu investic pro rok 2023,
5. informace o dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o.,

jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu města pana Marka Matouška a

2. ukládá mu,

aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl o:

ad 3) schválení výše vodného a stočného pro rok 2023,

ad 4) schválení plánu investic pro rok 2023.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka paní Jana Tomsová.

č. ZM 59/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

podle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
jakožto člen VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA, IČO 491 63 451, se sídlem Svatopluka Čecha 1001, 356 01 Sokolov

1. deleguje

jako zástupce města pro výkon všech práv člena starostu města pana Marka Matouška, přičemž tato delegace zástupce města je určena k výkonu práv člena na všech valných hromadách VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA konaných od udělení této delegace počínaje valnou hromadou konanou dne 15. 12. 2022 - konče datem 31. 10. 2026. Pořad jednání valné hromady:

1. Zahájení, představení delegovaných zástupců na jednání valné hromady, volba návrhové komise, pracovního předsednictva a ověřovatelů zápisu,
2. Kontrola usnesení z minulé valné hromady,
3. Zpráva o činnosti od poslední valné hromady,
4. Zpráva o majetku, příjmech a výdajích VSMOS od 01. 01. do 30. 09. 2022,
5. Projednání výše vodného a stočného pro rok 2023,
6. Projednání a schválení plánu investic pro rok 2023,
7. Projednání a schválení rozpočtu pro rok 2023,
8. Návrh, projednání a schválení personálních změn v orgánech VSMOS,

a

2. ukládá mu

aby za město jako za člena VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA na jednání valné hromady, které se koná dne 15. 12. 2022, kladně rozhodl o:

- ad 6) schválení plánu investic pro rok 2023,
- ad 7) schválení rozpočtu pro rok 2023,
- ad 8) schválení personálních změn v orgánech VSMOS.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta zúčastnit, bude město zastupovat místostarostka paní Jana Tomsová.

č. ZM 60/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

způsob majetkového vypořádání pozemků dotčených stavbou „Stavební úpravy křižovatky Sokolovská – Truhlářská, Kynšperk nad Ohří“, a to bezúplatným převodem pozemků parc. č. 832/5, 832/6 a 832/7 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, a pozemků parc. č. 788/15, 832/8 a 843/15 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří do vlastnictví Karlovarského kraje se správou majetku pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje p.o.,

2. schvaluje

bezúplatný převod nemovitých věcí – pozemků parc. č. 788/15 (ostatní komunikace/silnice) o výměře 38 m², parc. č. 832/8 (ostatní plocha/silnice) o výměře 28 m² a parc. č. 843/15 (ostatní plocha/silnice) o výměře 4 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, s povinností obdarovaného uhradit náklady spojené s převodem pozemků, a uzavření darovací smlouvy č. 561//DO/2022 mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako dárce a Karlovarským krajem se správou nemovitostí pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje p.o., jako obdarovaným, jejímž předmětem bude

bezúplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví Karlovarského kraje se správou těchto nemovitostí pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje p.o.,

3. schvaluje

bezúplatný převod nemovitých věcí - pozemků parc. č. 832/5 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 240 m², parc. č. 832/6 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 31 m² a parc. č. 832/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 162 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Karlovarského kraje se správou nemovitostí pro Krajskou správu a údržbu silnic Karlovarského kraje p.o., s povinností obdarovaného uhradit náklady spojené s převodem, a uzavření darovací smlouvy č. 560/DD/2022 mezi Městem Kynšperk nad Ohří jako obdarovaným a Karlovarským krajem - Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje p.o. jako dárce, jejímž předmětem bude bezúplatný převod výše uvedených pozemků do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří,

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení účastníkům bezúplatného převodu a předložit darovací smlouvy starostovi města k podpisu a

5. pověřuje

starostu města podpisem darovacích smluv.

č. ZM 61/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

Usnesení Rady města Kynšperk nad Ohří č. RM 301/2022 ze dne 2. 11. 2022,

2. neschvaluje

bezúplatný převod pozemků parc. č. 758/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 662 m², parc. č. 740/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) o výměře 778 m², parc. č. 757/1 (ostatní plocha/silnice) o výměře 4976 m² a parc. č. 1067 (ostatní plocha/silnice) o výměře 3332 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, jejichž součástí je část silnice č. III/2123, do vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli.

č. ZM 62/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

žádost společnosti Croping Eko s.r.o., IČO 06178065, se sídlem Odrava 43, 350 02 Odrava, zastoupenou jednatelem XXX o prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 106 o výměře 4163 m² v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku k zemědělskému hospodaření,

2. neschvaluje

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 106 (trvalý travní porost) o výměře 4163 m² v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří, vedeného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří a

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli.

č. ZM 63/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

všechny žádosti o prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 956/2 o výměře 339 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,

2. schvaluje

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 956/2 (ostatní plocha/neplodná půda) o výměře 339 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady a rodinné rekreace, a to za kupní cenu ve výši XXX Kč bez DPH, tj. XXX Kč včetně 21 % DPH s povinností kupujících uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jeho výlučného vlastnictví,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a předložit kupní smlouvu starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 64/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

všechny žádosti o prodej pozemku parc. č. 218/13 o výměře 191 m² v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,

2. schvaluje

prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 218/1 (trvalý travní porost) o výměře 191 m² nově označené dle geometrického plánu č. 205-5/2022 jako pozemek parc. č. 218/13 v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří, vedeno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku pro pěstování

a chov domácích zvířat, a to za kupní cenu ve výši XXX Kč bez DPH, tzn. XXX Kč včetně 21 % DPH, s povinností kupujících uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX a XXX nar. XXX, oba bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jejich společného jmění manželů,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a předložit kupní smlouvu starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 65/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

všechny žádosti o prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 1134/4 o výměře 723 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,

2. schvaluje

prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 1134 (zahrada) o výměře 723 m² nově označené dle geometrického plánu č. 1603-107/2022 jako pozemek parc. č. 1134/4 v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, vedený v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady, a to za kupní cenu ve výši XXX povinností kupujících uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jejich společného jmění manželů,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a předložit kupní smlouvu starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 66/2022

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

všechny žádosti o prodej části pozemku parc. č. 1347 o výměře 466 m² v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, doručené před zahájením jednání zastupitelstva města,

2. schvaluje

prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 1347 (trvalý travní porost) o výměře 466 m² nově označené dle geometrického plánu č. 1601-5/2022 jako pozemek parc. č. 1347/2, vše v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrady u rodinného domu, a to za kupní cenu ve výši XXX Kč bez DPH, tj. XXX Kč včetně 21 % DPH s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, bytem XXX, jejímž předmětem bude převod výše uvedeného pozemku do jejich společného jmění manželů,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a předložit kupní smlouvu starostovi města k podpisu a

4. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

Marek Matoušek
starosta

Jana Tomsová
místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“