

# U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří  
konaného dne 10. listopadu 2021

## *u p r a v e n á   v e r z e*

### **č. ZM 41/2021**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. schvaluje**

a) změnu rozpočtu na rok 2021 rozpočtové opatření č. 5. Rozpočtové příjmy se navyšují o 2.190,00 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 40.990,00 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 84.305,10 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 154.855,77 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,

b) financování – přijetí schváleného úvěru na „Odkanalizování Dolních Pochlovic“ ve výši 40.000,00 tis. Kč. Zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) se snižuje o 1.200,00 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 30.550,67 tis. Kč,

c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

##### **2. ukládá**

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 5 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 30.11.2021.

### **č. ZM 42/2021**

#### **Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

##### **1. souhlasí**

s bezúplatným převodem majetku státu, 1 ks Radiostanice ruční SMART 1021 a 1 ks Radiostanice ruční SMART 1028 s příslušenstvím od Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje, Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary, v pořizovací ceně 156.546,36 Kč vč. DPH do majetku Města Kynšperk nad Ohří, na základě žádosti, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení,

##### **2. pověřuje starostu města**

a) podpisem smlouvy o bezúplatném převodu, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení a

b) zajištěním technické realizace převodu majetku do vybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Kynšperk nad Ohří a zajištěním zařazení předmětu bezúplatného převodu do účetnictví města.

**č. ZM 43/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení, avšak je z ní vyjmuto ve čl. 7 odst. 2., písmeno c „je přihlášena na ohlašovnu, tj. MěÚ Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří“ a

**2. ukládá**

vedoucí finančního odboru zabezpečit zveřejnění Obecně závazné vyhlášky č. 2/2021 nejméně 15 dnů před datem účinnosti.

**č. ZM 44/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku č. 03/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která tvoří přílohu č. 1 usnesení, kterou se nahrazuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 ve znění pozdějších úprav, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Kynšperk nad Ohří,

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru zabezpečit zveřejnění Obecně závazné vyhlášky č. 3/2021 nejméně 15 dnů před datem účinnosti.

**č. ZM 45/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 „Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci“ za účelem podílení se na činnosti obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko o.p.s., uzavřené dne 09.10.2014 mezi Městem Kynšperk nad Ohří a MAS Sokolovsko o.p.s., se sídlem Nám. Míru 230, 356 01 Březová, zastoupené Ing. Ivana Jágriková, předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smlouvy do 31.12.2030, dle návrhu dodatku č. 1 uvedeného v příloze usnesení,

**2. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy do 15.12.2021.

**č. ZM 46/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

„Dotační program na podporu ochrany životního prostředí pro rok 2022-2024“ (dále jen „program“) za účelem zlepšení kvality povrchových a podzemních vod poskytnutím peněžních prostředků na aktivity spojené s výstavbou kanalizace pro veřejnou potřebu dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění na svém území a za účelem péče o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení,

**2. pověřuje**

starostu města vyhlášením programu po schválení zapojení potřebných finančních prostředků z přebytků z minulých let po vyhodnocení účetní závěrky roku 2021.

**č. ZM 47/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. projednalo**

a) sdělení vedení Karlovarského kraje k návrhu kupní ceny stavby občanského vybavení č. p. 496 (*adresné místo: Kynšperk nad Ohří, ul. Mládeže 496*), které je součástí pozemku p. č. 1219/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 521 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1219/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 872 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1220/22 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 600 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na LV č. 2748 pro Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory ve výši 10% ceny v místě a čase obvyklé stanovené aktuálním znaleckým posudkem a s následným proinvestováním zbývajících 90 % kupní ceny do kupované nemovitosti do 5 let od nabytí do majetku města,

b) projektový záměr „Změna užívání objektu č. p. 496 ul. Mládeže, Kynšperk nad Ohří na malometrážní byty pro určené sociální skupiny obyvatel, zejména seniory a občany se sníženou schopností pohybu a orientace“,

**2. schvaluje**

koupi stavby občanského vybavení č. p. 496 (*adresné místo: Kynšperk nad Ohří, ul. Mládeže 496*), které je součástí pozemku p. č. 1219/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 521 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1219/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 872 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1220/22 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 600 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Kynšperk nad Ohří, obec Kynšperk nad Ohří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na LV č. 2748 pro Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory za kupní cenu XXXKč (*částka odpovídá 10% ceny v místě a čase obvyklé stanovené znaleckým posudkem č. 21-6294 ze dne 06.06.2021 zpracovaného znalcem Helenou Přibílovou*) s povinností proinvestování částky ve výši XXXKč do pěti let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k uvedeným nemovitým věcem pro Město Kynšperk nad Ohří do KN, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a Karlovarským krajem zastoupený Střední školou živnostenská Sokolov, příspěvková organizace,

**3. pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**č. ZM 48/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 459/5 o výměře 3 m<sup>2</sup> odděleného dle geometrického plánu č. 1515-4644/2019 z pozemku parc. č. 459/1 v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, z důvodu přestavku novostavby parkovacího stání ve vlastnictví kupujících na pozemek města, a to za sjednanou kupní cenu ve výši XXX Kč bez DPH, tzn. XXX Kč včetně 21 % DPH, s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku, a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a manželi XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku do jejich společného jmění manželů, vše v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**č. ZM 49/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 53/1 (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 39 m<sup>2</sup> v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za účelem využití pozemku jako zahrady, a to za smluvní kupní cenu XXX Kč bez DPH tj. XXX Kč vč. 21 % DPH s povinností kupujícího uhradit náklady spojené s prodejem pozemku a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a XXX, nar. XXX a XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku do jejich společného jmění manželů, a to v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

**2. ukládá**

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a

**3. pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**č. ZM 50/2021**

**Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří**

**1. schvaluje**

Dodatek smlouvy o úvěru č. 99026795470 mezi Komerční bankou, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 453 17 054 a Městem Kynšperk nad Ohří, jehož předmětem je rozšíření předmětu úvěru a změna podmínek čerpání podle návrhu, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení a

**2. pověřuje**

starostu podpisem dodatku smlouvy o úvěru mezi Komerční bankou, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 453 17 054 a Městem Kynšperk nad Ohří v souladu s přijatým usnesením.

Ing. Tomáš Svoboda v.r.  
starosta

Jana Tomsová v.r.  
1. místostarostka

*„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.*

*Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“*