

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří
konaného dne 23. června 2021

u p r a v e n á v e r z e

č. ZM 13/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1) projednalo

„Petici STOP HALÁM – ZLATÁ“ podanou dne 07.04.2021 a evidovanou pod č. j. 02246/21 a 09.06.2021 a evidovanou pod č. j. 03917/21 podanou petičním výborem v zastoupení paní XXX a paní XXX, a podepsanou občany města Kynšperk nad Ohří a obce Libavské Údolí, dle přiložených seznamů a

2) vzalo na vědomí

informaci o odeslaných odpovědích na „Petici STOP HALÁM – ZLATÁ“ ze dne 07.04.2021 a evidovanou pod č. j. 02246/21 a ze dne 09.06.2021 a evidovanou pod č. j. 03917/21 podanou petičním výborem v zastoupení paní XXX a paní XXX, a podepsanou občany města Kynšperk nad Ohří a obce Libavské Údolí, dle přiložených seznamů.

č. ZM 14/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. se seznámilo

s nastavením systému odpadového hospodářství města a možnými způsoby úhrady místního poplatku za odpad

2. projednalo

možnosti způsobu úhrady místního poplatku za odpad a

3. rozhodlo

o způsobu stanovení místního poplatku formou místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství,

4. ukládá

- a) vedoucí majetkového odboru a finančního odboru zpracovat návrh vyhlášky stanovící obecní systém odpadového hospodářství s platností od 01.01.2022
- b) vedoucí finančního odboru zpracovat návrh vyhlášky o místním poplatku (dle vybrané varianty) s platností od 01.01.2022

č. ZM 15/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

- a) změnu rozpočtu na rok 2021 rozpočtové opatření č. 2. Rozpočtové příjmy se navyšují o 5.626,93 tis. Kč a rozpočtové výdaje se navyšují o 6.551,36 tis. Kč. Rozpočtové příjmy po úpravě činí 79.095,44 tis. Kč a rozpočtové výdaje po úpravě činí 112.466,41 tis. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,
- b) financování – zvyšuje se zapojení přebytku z minulých let (změna stavu na bankovních účtech) o 924,43 tis. Kč. Změna stavu na bankovních účtech po úpravě činí 33.370,97 tis. Kč,
- c) změnu závazných ukazatelů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zveřejnit rozpočtové opatření č. 2 na internetových stránkách města do 30 dnů ode dne jeho schválení a zapracovat změny do rozpočtu do 30.06.2021.

č. ZM 16/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místních poplatcích, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení a

2. ukládá

vedoucí finančního odboru zabezpečit zveřejnění Obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 nejméně 15 dnů před datem účinnosti.

č. ZM 17/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

žádost Městské hudby Kynšperk nad Ohří, z.s., Jana Nerudy 474/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 26990695, zastoupený XXX, předsedkyní, o poskytnutí dotace ve výši XXX Kč z rozpočtu města Kynšperka nad Ohří v roce 2021, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení,

2. schvaluje

výjimku z Dotačního programu města Kynšperk nad Ohří na podporu vybraných aktivit občanů a institucí z rozpočtu města v Čl. I, bodu 1.5. větě druhé a v Čl. II, bodu 2.1.,

3. schvaluje

žadateli dotaci ve výši XXX Kč z rozpočtu města na festival dechových orchestrů, Hvar – Stari Grad, Chorvatsko 2021,

4. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu města Kynšperk nad Ohří na rok 2021 ve výši XXX Kč Městské hudbě Kynšperk nad Ohří, z.s., Jana Nerudy 474/11, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČO 26990695, zastoupený XXX, předsedkyní a

5. pověřuje

starostu podpisem smlouvy do 30.06.2021.

č. ZM 18/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

výsledek výběrového řízení, které proběhlo na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů ze dne 07.10.2020 se Sokolovskou vodárenskou s. r. o., a které vyhlásil hlavní zadavatel dne 7.12.2020 jako podlimitní řízení dle § 54 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na stavební práce zadávané v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ, na zakázku s názvem „**Odkanalizování části města Kynšperk nad Ohří – Dolní Pochlovice včetně výměny vodovodu**“,

2. projednalo

vyjádření a stanoviska právních zástupců Města Kynšperk nad Ohří a společnosti Sokolovskou vodárenskou s. r. o. k návrhu záměru poskytnout dotaci dle usnesení č. ZM 36/2019 ze dne 11.09.2019,

3. souhlasí

s návrhem „Dotačního programu na podporu ochrany životního prostředí pro rok 2022-2024“ za účelem zlepšení kvality povrchových a podzemních vod poskytnutím peněžních prostředků na aktivity spojené s výstavbou kanalizace pro veřejnou potřebu dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění na svém území a za účelem péče o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, s maximálním objemem peněžních prostředků na podporu uvedeného účelu ve výši XXX Kč,

4. ruší

část usnesení ZM 36/2019 ze dne 11. 09. 2019 v bodě 3 věta poslední, ve znění:

„.... za podmínky finanční spoluúčasti vlastníků jednotlivých přípojek tlakové kanalizace ve výši 25 % z celkových způsobilých výdajů projektu na jednotlivé přípojky“

5. ukládá

vedoucí majetkového odboru dopracovat návrh „Dotačního programu na podporu ochrany životního prostředí pro rok 2022-2024“ a předložit jej k projednání na nejbližším jednání zastupitelstva.

č. ZM 19/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

Pravidla pro vydávání souhlasů a uzavírání smluv, včetně zřizování služebností (věcných břemen) na území města Kynšperk nad Ohří v souvislosti s umístováním, prováděním nových staveb a v souvislosti s prováděním oprav, údržby, kontroly, zajištění provozu nebo likvidaci stávající stavby včetně ukládání inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města, která jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru zveřejnění „Pravidel“ na webových stránkách města a oznámení data platnosti nových pravidel v Kynšperském zpravodaji, a

3. pověřuje

starostu města podpisem pravidel.

č. ZM 20/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

usnesení rady města č. RM 115/2021 ze dne 21.04.2021.

2. potvrzuje

že Město Kynšperk nad Ohří nemá záměr prodat pozemek parc. č. 37/5 (trvalý travní porost) o výměře 399 m² v katastrálním území Štědrá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří.

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a předložit jim návrh na uzavření nájemní smlouvy.

č. ZM 21/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. bere na vědomí

usnesení rady města č. RM 162/2021 ze dne 02.06.2021,

2. potvrzuje

že Město Kynšperk nad Ohří nemá záměr prodat pozemek parc. č. 123/1 (trvalý travní porost) o výměře 18 554 m² v katastrálním území Liboc u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří,

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům.

č. ZM 22/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodej nemovité věci – části pozemku parc. č. 84/5 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 368 m², označené nově dle geometrického plánu č. 1538-24/2020 jako pozemek parc. č. 84/9, vše v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, pozemek parc. č. 84/5 zapsán u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrálního pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za smluvní kupní cenu ve výši XXX Kč bez

DPH tj. XXX Kč vč. 21 % DPH a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a manželi XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX, do jejich společného jmění manželů v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a

3. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 23/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. schvaluje

prodej nemovité věci – pozemku parc. č. 98 (zahrada) o výměře 514 m² v katastrálním území Zlatá u Kynšperka nad Ohří a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za účelem využití tohoto pozemku jako zahrada u rodinného domu žadatelů, a to za smluvní kupní cenu XXX Kč bez DPH tj. XXX Kč vč. 21 % DPH a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a manželi XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX, jejímž předmětem bude prodej výše uvedeného pozemku do společného jmění manželů XXX, v souladu s přijatým usnesením zastupitelstva města,

2. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadateli a

3. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 24/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo a vyhodnotilo

přijaté žádosti o prodej pozemku parc. č. 1017/9 (zahrada) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří - lokalita Třešňovka a cenové nabídky doručené před jednáním Zastupitelstva města dne 23.06.2021 do 14:00 hodin v uzavřené obálce, označené „Prodej pozemku p.č. 1017/9, k.ú. Kynšperk nad Ohří, lokalita Třešňovka“.

2. schvaluje

prodej nemovité věci – pozemku v lokalitě Třešňovka parc. č. 1017/9 (zahrada) o výměře 765 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří, za účelem výstavby stavby pro bydlení za smluvní kupní cenu XXX Kč bez DPH, tj. XXX Kč včetně 21% DPH a uzavření kupní smlouvy mezi Městem Kynšperk nad Ohří a žadateli manželi XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba trvale bytem XXX do společného jmění manželů,

3. rozhodlo

v souladu s bodem 17. Zásad pro prodej nemovitých věcí – pozemků v lokalitě Třešňovka schválených dne 20.06.2018 usnesením č. ZM 23/2018 a jejich změny č. 1 o vrácení složené kauce ve výši XXX Kč žadateli o koupi nemovité věci - pozemku v lokalitě Třešňovka p. č. 938/11 (zahrada) v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří zapsaného na listu vlastnictví č. 1 pro Město Kynšperk nad Ohří panu **XXX, nar. XXX**, trvale bytem XXX

4. ukládá

vedoucí majetkového odboru sdělit usnesení žadatelům a předložit kupní smlouvu k podpisu starostovi města a

5. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

č. ZM 25/2021

Zastupitelstvo města Kynšperk nad Ohří

1. projednalo

návrh ze dne 18.05.2021 podaný Městu Kynšperk nad Ohří paní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, na směnu části pozemku parc. č. 1256/2, který je v jejím vlastnictví, za celý pozemek parc. č. 817 ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, vše v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří

2. schvaluje

záměr směny nemovitých věcí, a to části pozemku parc. č. 1256/2 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře cca 2200 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, který je veden u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1239 ve vlastnictví paní XXX, nar. XXX, trvale bytem XXX, a celého pozemku parc. č. 817 (zahrada) o výměře 577 m² v katastrálním území a obci Kynšperk nad Ohří, který je veden u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov, na listu vlastnictví č. 1 ve vlastnictví Města Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří, za těchto podmínek:

- náklady na realizaci směny ponesou smluvní strany každá v id. ½ celkových nákladů (zpracování geometrického plánu, znalecké posudky, vklad do KN)
- v případě, kdy cena směňovaných nemovitých věcí bude rozdílná, uhradí nabyvatel nemovité věci s vyšší hodnotou rozdíl mezi směňovanými nemovitými věcmi druhému, tak aby cena všech směňovaných věcí byla rovná

3. ukládá

vedoucí majetkového odboru:

- a) sdělit usnesení navrhovatelce směny,
- b) zveřejnit záměr směny minimálně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obce,
- c) zajistit znalecké posudky a geometrický plán a
- d) po dojednání podmínek směny předložit materiál na nejbližším jednání orgánů města

.....
Ing. Tomáš Svoboda v. r.
starosta

.....
Jana Tomsová v. r.
1. místostarostka

„Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené usnesení Zastupitelstva města Kynšperk nad Ohří. Osobní údaje jsou nahrazeny symbolem vypuštění XXX.

Plné znění usnesení (včetně příloh) zastupitelstva města a rady je k dispozici v podatelně městského úřadu.“